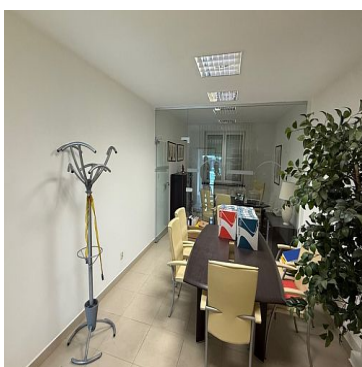
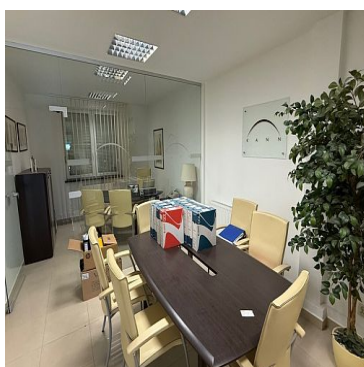
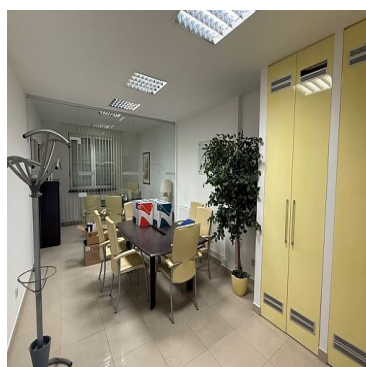


**LOKAL NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Centrum

Cena **390 000** zł

Na sprzedaż świetny lokal użytkowy w Centrum miasta w sąsiedztwie Sądu przy ul. Owocowej / Kaszubskiej doskonały na biuro , kancelarię w budynku z 2015r. z cegły.

Bezpośrednie wejście z ulicy ! Doborowe sąsiedztwo - radcy prawni i adwokaci.

Drzwi wejściowe antywłamaniowe - alarm z monitoringiem, okna pcv z roletami antywłamaniowymi.

Ogrzewanie własne gazowe piec dwubiegowy. Przyłącze telefoniczne, sieć internetowa.



**mediaRent**  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl

Pełna własność.

Czynsz tylko 268zł

Gotowy do wydania !

**WYŁĄCZNOŚĆ**



|                                                                                        |                                |                         |                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>433451</b>                  | Symbol SWO              | <b>433451</b>                     |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>LOKAL</b>                   | Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                   |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                | Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                     |
| Cena  | <b>390 000, 00 PLN</b>         | Stara cena              | <del><b>400 000, 00 PLN</b></del> |
| Cena za m2                                                                             | <b>10 000, 00 PLN</b>          | Kraj                    | <b>POLSKA</b>                     |
| Województwo                                                                            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> | Miejscowość             | <b>Szczecin</b>                   |
| Dzielnica - osiedle                                                                    | <b>Centrum</b>                 | Ulica                   | <b>Owocowa</b>                    |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>39, 00 m<sup>2</sup></b>    | Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>                   |
| Rodzaj budynku                                                                         | <b>BLOK</b>                    | Rok budowy              | <b>2015</b>                       |
| Materiał ścian                                                                         | <b>CEGLA</b>                   | Parter                  | ✓                                 |
| Ilość pięter [wliczając parter]                                                        | <b>4</b>                       | Podłączony gaz          | ✓                                 |
| Monitoring                                                                             | ✓                              | Nr Licencji             | <b>9358</b>                       |
| Stan budynku                                                                           | <b>BARDZO DOBRY</b>            |                         |                                   |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**