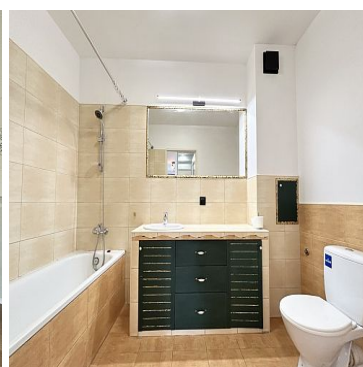
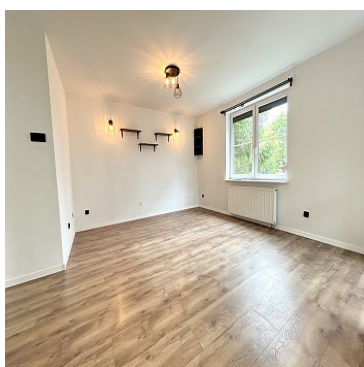
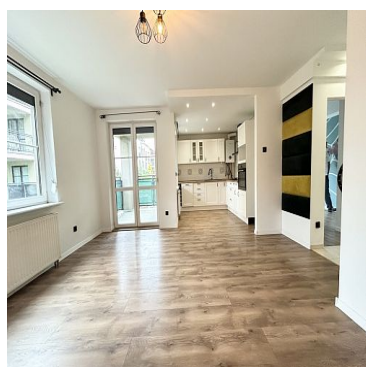


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,53 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **545 000** zł

Zapraszam do zapoznania się ofertą sprzedaży przytulnego 2-pokojowego mieszkania. Nieruchomość położona jest na wysokim parterze w czterokondygnacyjnym budynku.

Budynek znajduje się w zielonej i spokojnej okolicy bardzo blisko parku - idealne miejsce na spacer, przejażdżkę rowerową lub relaks na świeżym powietrzu,

Na powierzchnie 51.53m² składają się :

- Salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia



- Łazienka
- Korytarz

W przedpokoju znajduje się szafa w zabudowie.

Położenie południowo-zachodnie.

Ciepła woda raz ogrzewanie z **pieca gazowego**.

Miejsca postojowe ogólnodostępne przed budynkiem - nie ma problemu z zaparkowaniem samochodu.

Remont kuchni został przeprowadzony 2 lata temu. Piekarnik, zmywarka, płyta gazowa - są nowe

Piec gazowy wymieniony 2 lata temu.

We wszystkich oknach zamontowane **rolety antywłamaniowe**.

Podjazd dla osób niepełnosprawnych.

Doskonała lokalizacja-w pobliżu przystanki tramwajowe i autobusowe, sklepy, punkty usługowe, szkoły i przedszkola.

Mieszkanie idealne zarówno dla pary, singla jak i jako inwestycja pod wynajem.

Serdecznie zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację mieszkania.



Symbol	433456	Symbol SWO	433456
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	545 000, 00 PLN	Cena za m2	10 576, 36 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	ul. Polskich Marynarzy	Powierzchnia całkowita	51, 53 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2003
Standard	DOBRY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Podłączony gaz	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**