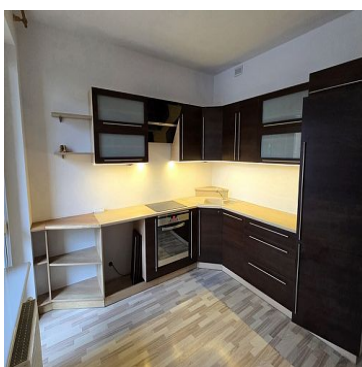
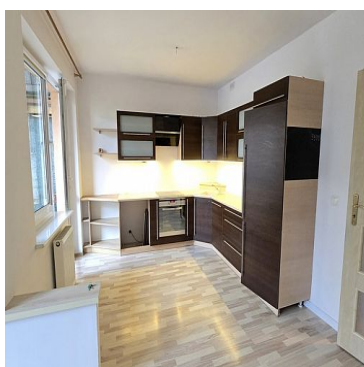
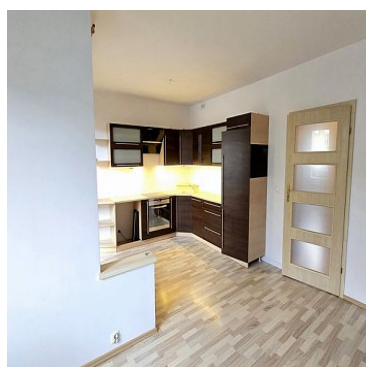


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,95 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **595 000** zł

UWAGA! NOWA CENA!
obniżka o 30 tys zł

Marzysz o własnym, wygodnym kącie w spokojnej okolicy, a jednocześnie z łatwym dostępem do miasta? To ogłoszenie jest dla Ciebie!

Oferujemy na sprzedaż funkcjonalne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 63 m², położone na 1. piętrze niskiego, 3-piętrowego budynku z 2007 roku przy ul. Grzywińskiej w Szczecinie.



Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia od zaraz, co pozwoli Ci uniknąć kosztownych i czasochłonnych remontów. Składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym i balkonem, dwóch przytulnych sypialni, przedpokoju oraz łazienki.

Główne atuty nieruchomości:

- Przemysłany układ: pokój z aneksem kuchennym to idealne miejsce do wspólnego spędzania czasu z rodziną i przyjaciółmi.
- Dwie niezależne sypialnie zapewnią komfort i prywatność.
- Mieszkanie posiada zabudowy stałe w sypialniach i przedpokoju, co optymalizuje przestrzeń i ułatwia przechowywanie. Dodatkowo, meble kuchenne wykonane na wymiar są częściowo wyposażone w niezbędne sprzęty AGD, co pozwoli Ci od razu cieszyć się funkcjonalną kuchnią.
- Przestronny balkon o powierzchni ok 4 m²
- Duża piwnica: Do mieszkania przynależy przestronna piwnica o powierzchni aż 10 m², która zapewni dodatkowe miejsce do przechowywania.
- Niski budynek: Mieszkanie znajduje się na 1. piętrze w kameralnym, 3-piętrowym budynku, co gwarantuje spokój i komfort mieszkania, tylko 2 mieszkania na piętrze!
- Lokalizacja: Ul. Grzymińska to dobra lokalizacja, zapewniająca zarówno spokój, jak i dogodny dostęp do infrastruktury miejskiej.

Mieszkanie ciche, ciepłe i słoneczne.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Udogodnienia:

- Bezpłatna strefa parkowania na ulicy a wewnątrz osiedla bezpłatne rotacyjne miejsca postojowe.
- W pobliżu sklep jednej z największych sieci dyskontowych.

To idealna propozycja dla par, młodych rodzin lub osób szukających komfortowego mieszkania w dobrej lokalizacji Szczecina.

Zapraszam po szczegóły i na prezentację nieruchomości.

Robert Nowak
Doradca ds. nieruchomości

Email: robert.nowak@inwestor.com.pl
Telefon: +48 503 879 350



Symbol	433484	Symbol SWO	433484
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	595 000, 00 PLN	Stara cena	625 000, 00 PLN
Cena za m2	9 451, 95 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Drzetowo	Ulica	ul. Grzymińska
Powierzchnia całkowita	62, 95 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2007	Standard	DOBRY
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Podłączony gaz	
Monitoring			



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**