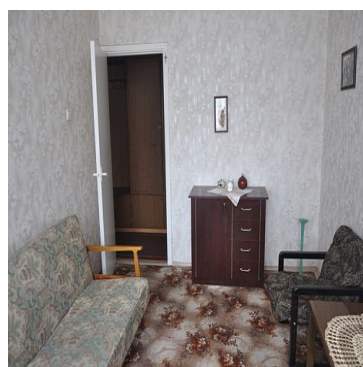


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,00 m²,

Szczecin, os. Przyjaźni

Cena **465 000** zł

3-pokojowe, rozkładowe mieszkanie z balkonem położone na I piętrze w 8-piętrowym budynku na Osiedlu Przyjaźni przy ul. Santockiej.

Trzy niezależne pokoje; (balkon).

Niezależna kuchnia z oknem: lodówka z zamrażarką, kuchenka gazowa z piekarnikiem.

Łazienka w glazurze i terakocie z kabiną prysznicową, umywalką; pralka.



Niezależne wc w glazurze i terakocie.

Przedpokój z miejscem na dużą szafę.

Piwnica.

Okna pcv. Nowe drzwi wejściowe. Łazienka i wc w glazurze i terakocie. W pozostałych pomieszczeniach na podłogach wykładzina pcv. Na ścianach tapety.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz 1207 zł/mies. z zaliczkami na ogrzewanie (opomiarowane), wodę ciepłą i zimną, fr, wywóz nieczystości.

Sprzęt AGD (tv, lodówka-zamrażarka, pralka) i wszystkie meble pozostają.

Pomimo podstawowego standardu oferta atrakcyjna ze względu na idealne parametry tj. Ip., balkon, wszystkie pomieszczenia z niezależnymi wejściami. Mieszkanie słoneczne, ciepłe. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - możliwość zakupu przez cudzoziemców.

Budynek zadbane, ocieplony; winda. Miejsca postojowe przed blokiem. Bardzo dobra lokalizacja; teren wokół z placami zabaw, dużo zieleni.

Komunikacja autobusowa - linie 67 i 75. W pobliżu Biedronka i Lidl, apteka. Niedaleko przedszkola, szkoły, basen. Szybkie wydanie. Polecamy.



Symbol	433488	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	433488	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	465 000, 00 PLN
Stara cena	479 000, 00 PLN	Cena za m2	7 750, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Przyjaźni
Ulica	ul. Santocka	Powierzchnia całkowita	60, 00 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1974
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	8
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✓
Rodzaj podłogi	TERAKOTA,	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	61
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, PRYSZNIC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**