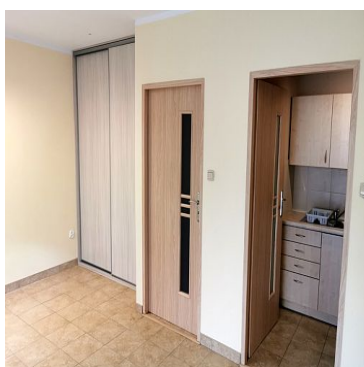
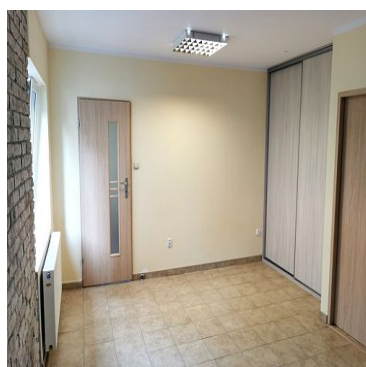


LOKAL NA WYNAJEMliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 45,80 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **2 300** zł

Lokal biurowy zlokalizowany blisko Manhatanu, (między Biedronką a Netto) na wysokim parterze w budynku, w którym znajdują się biura, usługi, pizzeria.

Lokal posiada bezpośrednie wejście z ulicy.

Lokal po remoncie przeprowadzonym w 2010 r - wymienione wszystkie instalacje, okna PCV.

W oknach i drzwiach wejściowych rolety antywłamaniowe, budynek ocieplony, monitorowany.

W skład lokalu wchodzi 3 pomieszczenia biurowe, kuchnia oraz toaleta.

Bez mebli.

Duży parking, dogodny dojazd do centrum.

Duży przepływ ludzi (Biedronka, Netto, Kaufland, SM "Wspólny Dom").



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Idealne na biuro rachunkowe lub ubezpieczenia.

Ogrzewanie z lokalnej kotłowni (liczniki ciepła).

Podana cena netto - dochodzi VAT, opłaty administracyjne (ok. 440 zł) oraz zużycie mediów wg liczników.

Cena do negocjacji.

Zapraszam



Symbol	433491	Symbol SWO	433491
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 300, 00 PLN	Cena za m2	54, 59 PLN
Czynsz ofertowy	140, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Powierzchnia całkowita	45, 80 m²
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1960
Materiał ścian	CEGLA	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Ilość telefonów	1
Wentylacja	✓	Monitoring	✓
Nr Licencji	4393	Stan budynku	BARDZO DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**