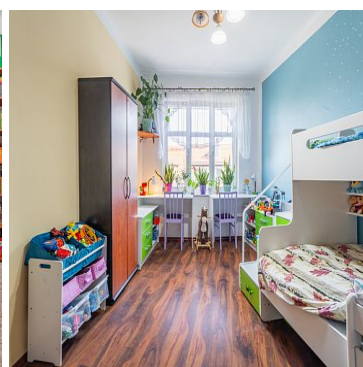
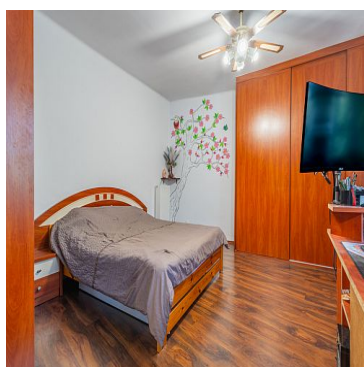


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77,32 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **485 000** zł

Szukasz własnego, kameralnego miejsca w spokojnej części Szczecina?

To mieszkanie na ul. ks. Piotra Skargi (**Centrum**) to doskonała propozycja dla osób ceniących komfort i dobrą lokalizację.

Mieszkanie o powierzchni 77,32 m² znajduje się na **trzecim piętrze** zadbanej kamienicy i składa się z:

- jasnego salonu,



- przytulnej sypialni,
- pokoju dziecięcego,
- osobnej kuchni,
- łazienki z WC,
- przedpokoju.

Rozstaw okien jest na stronę południową od strony salonu oraz północną od strony pokoju dziecięcego.

Lokal jest gotowy do zamieszkania – na podłogach panele, okna PCV, w łazience glazura i terakota. Do mieszkania przynależy **piwnica**, co zapewnia dodatkową przestrzeń do przechowywania.

A jak z parkowaniem? Jest możliwość przejęcia **najmu garażu** na sąsiedniej ulicy w cenie 250 zł.

Czynsz wynosi około 890 zł przy czterech osobach i obejmuje m.in. zaliczki na wodę, nieopomiarowane ogrzewanie miejskie oraz fundusz remontowy itp.

Doskonała **lokalizacja** – w pobliżu znajdują się Jasne Błonia, sklepy, szkoła oraz przystanki, co gwarantuje wygodę codziennego życia. Mieszkanie sprawdzi się zarówno dla rodziny jak i jako inwestycja na wynajem.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.



Symbol	433499	Symbol SWO	433499
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	485 000, 00 PLN	Cena za m2	6 272, 63 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ks. Piotra Skargi	Powierzchnia całkowita	77, 32 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	22214		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**