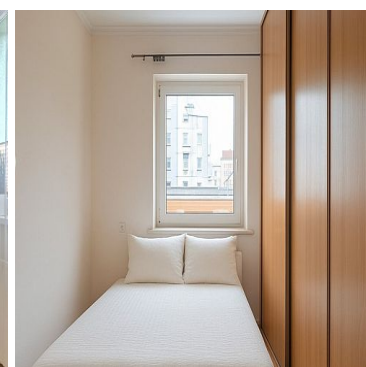
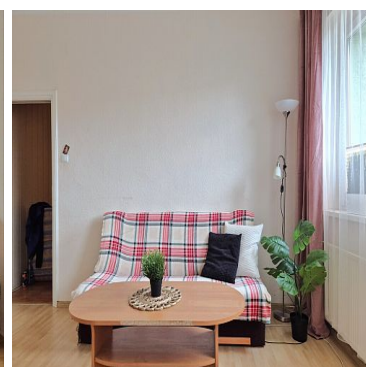
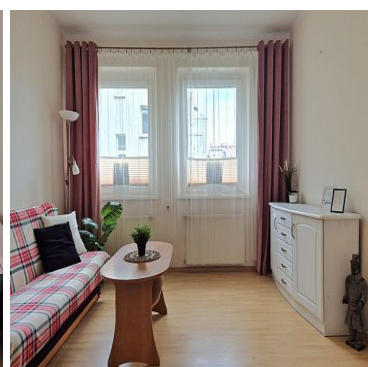
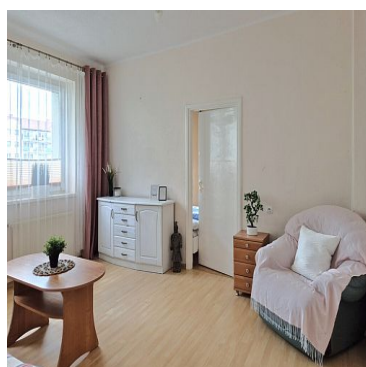


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,41 m²,

Świnoujście

Cena **399 000** zł

Na sprzedaż kompaktowe, 2 pokojowe mieszkanie usytuowane między Parkiem Chopina a Parkiem Zdrojowym. To świetna propozycja dla singli, pary lub małej rodziny chcących zmieścić się w określonym budżecie.

Mieszkanie położone jest przy ul. Paderewskiego – to cicha i spokojna okolica, a zarazem blisko centrum i wszystkich udogodnień.

Mieszkanie:

* powierzchnia 44,41mkw, wysokość 2,6m



- * 1 piętro, okna (PCV) na wschód
- * 2 pokoje, widna kuchnia, łazienka, korytarz
- * CO i ciepła woda z kotła gazowego dwubiegowego
- * niski czynsz administracyjny - 484 zł przy 2 osobach z dużymi zwrotami
- * prąd i gaz wg zużycia
- * przynależna piwnica

Budynek:

- * oficyna kamienicy z zielonym podwórkiem
- * miejsca parkingowe wzdłuż ulicy bez strefy płatnego parkowania

Okolica:

Świnoujście to popularna miejscowość wypoczynkowa i turystyczna, oddalona zaledwie 100 km od Szczecina i 20 km od Międzyzdrojów, zaś oddanie do użytku tunelu łączącego lewy brzeg przybliżyło ją jeszcze bardziej. Nie bez znaczenia dla regionu jest przeprawa promowa do Skandynawii oraz lotnisko w Heringsdorf (13 km).

Mieszkanie położone jest w zielonej okolicy – do Parku Chopina mamy 200m, a do Parku Zdrojowego 450m. Najbliższy sklep typu Żabka oddalony jest o zaledwie 300m, w pobliżu znajdziemy też restauracje, przedszkola, liceum, place zabaw i liczne atrakcje Świnoujścia, m. in. Fontannę Śruba. Tuż obok budynku usytuowany jest przystanek skąd odjeżdżają autobusy linii 6 i A. Do promenady odległość wynosi 850m, a do Plaży 1km.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas już dziś!**

We speak English, so please don't hesitate and contact us for more details.

Dlaczego my? Bo u nas czeka na Ciebie cały pakiet korzyści:

Oferujemy wsparcie architekta wewnątrz, specjalisty ds. kredytów, licencjonowanego brokera ubezpieczeń (nieruchomości, pojazdy, życie) a także obsługę podatkową na miejscu u nas w biurze lub telefonicznie

Pomagamy w sprzedaży, zakupie, wynajmie i zarządzaniu nieruchomościami

Wykonujemy bezpłatną wycenę

Zapewniamy bezpieczeństwo transakcji

Proponujemy dodatkowe korzyści za polecenie lub transakcję wiążaną

Gwarantujemy 10% rabatu na zakupy w sieci Leroy Merlin

Sprzedajemy mieszkania wykonane `pod klucz`

Kupujemy nieruchomości za gotówkę "od ręki"

Współpracujemy z...

- rzeczoznawcą majątkowym
- firmą remontową
- firmą transportową
- firmą sprzątającą
- stolarzem
- ogrodnikiem
- salonem osłon okiennych...

... i wiele więcej, o czym można przeczytać na naszej stronie, na której znajduje się więcej ciekawych ofert.

Serdecznie zapraszamy.



Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego, ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, wobec czego zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.



Symbol	433535	Symbol SWO	433535
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	399 000, 00 PLN	Cena za m2	8 984, 46 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świnoujście	Ulica	Ignacego Paderewskiego
Powierzchnia całkowita	44, 41 m ²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz	✓	Nr Licencji	28201



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**