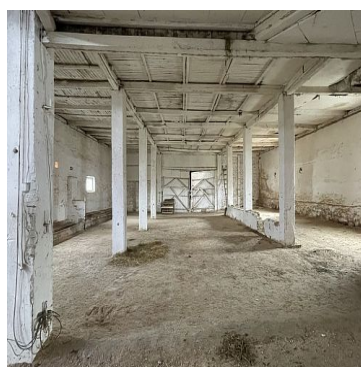


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 4 598,00 m²,
Łeknica
Cena **220 000** zł



Na sprzedaż: wyjątkowa działka z dużym potencjałem inwestycyjnym – **Łeknica, gm. Barwice**

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży nieruchomości o powierzchni 4598 m², położonej w urokliwej i spokojnej wsi Łeknica, zaledwie 4 km od Barwic i 15 km od Połczyna-Zdroju.

W skład oferty wchodzi budynek gospodarczy o imponującej powierzchni 997 m² oraz w pełni uzbrojona, ogrodzona działka z wydanymi warunkami zabudowy dla domu jednorodzinnego.

Dlaczego warto?



- Budynek gospodarczy daje ogromne możliwości adaptacyjne – idealny pod hodowlę, produkcję, warsztat lub magazyn, ale również pod stajnię czy działalność agroturystyczną.
- Nieruchomość położona jest w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej oraz gospodarstw, co stwarza przyjazne, wiejskie sąsiedztwo.
- Część zielona działki obsadzona jest dojrzałymi drzewami i krzewami – to świetna przestrzeń do relaksu lub stworzenia ogrodu.
- Dojazd do Barwic umożliwia również ścieżka rowerowa – doskonała opcja dla miłośników aktywnego trybu życia.
- Do znanych atrakcji przyrodniczych, takich jak Dolina Pięciu Jezior czy miasto Szczecinek, dojedziesz w około 25 minut.

Budynek gospodarczy wymaga nakładów remontowych, co stanowi świetną okazję do dostosowania przestrzeni do własnych potrzeb lub prowadzenia inwestycji według własnego pomysłu.

Zobacz nieruchomość na filmie: <https://youtu.be/65N2fVC2bLQ>

Nie czekaj – ta nieruchomość może być początkiem Twojej nowej przygody!



Symbol	433564	Symbol SWO	433564
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	220 000, 00 PLN	Cena za m2	47, 85 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Łeknica	Powierzchnia działki	4 598, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**