

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,26 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **540 000** zł

Na sprzedaż wygodne i w bardzo dobrym stanie dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 53,26 m², oddzielna kuchnia, łazienka, oddzielne WC, przedpokój. VII piętro budynku z lat 80 tych blisko Uniwersytetu, z dobrym dojazdem do centrum i blisko wyjazdu do zachodniej granicy. Z dużego pokoju wyjście na balkon od strony południa z panoramą na miasto. Pokoje o powierzchni ok. 20 m² i 14 m², kuchnia o powierzchni około 8 m² umeblowana z urządzeniami AGD: kuchenka gazowa z piekarnikiem, lodówka, zmywarka, mikrowella. W łazience umywalka z szafką, pralka, suszarka, glazura i terakota. W WC o powierzchni ok. 1,5 m² glazura, terakota, umywalka w przedpokoju o powierzchni ok. 6 m² szafa, okna od południa. Sprzedaż wraz z wszystkimi urządzeniami i umeblowana kuchnią. Czynsz około 750 zł. Bardzo dobra inwestycja na wynajem oraz do zamieszkania.



Symbol	433563	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	433563	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	540 000, 00 PLN
Cena za m2	10 138, 94 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. Krakowska
Powierzchnia całkowita	53, 26 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	8 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1, 5	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	20+14	Piętro	7
Ilość pięter [wliczając parter]	11	Wysokość kondygnacji [m]	240, 00 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	4 m²	Widok na południe	✓
Nr Licencji	151	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

**UMYWALKA,
PRYSZNIC, PRALKA,**



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**