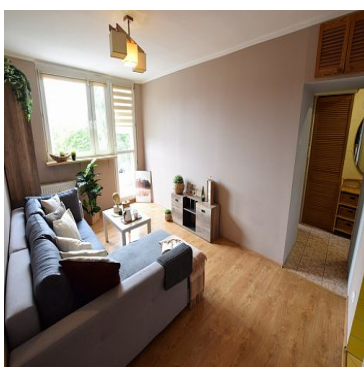
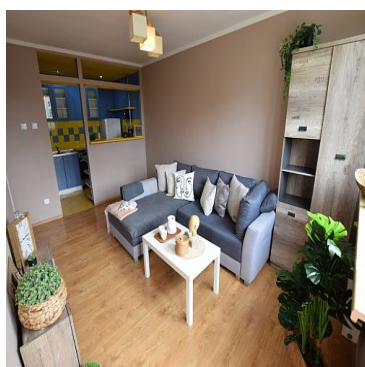
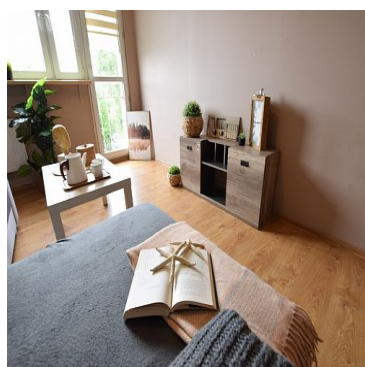


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,86 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **365 000** zł

IDEALNE 2 pokoje w sąsiedztwie Fabryki Wody.

Nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana z centrum miasta (**Śródmieście/Centrum**). W pobliżu znajdują się min. przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, przedszkola, sklepy wielobranżowe, zakłady usługowe, przychodnia rodzinna, parking strzeżony, w zaledwie kilka minut dojdziemy pieszo do CH Galaxy, Wałów Chrobrego.

Lokal mieszkalny usytuowany jest na **3 piętrze niskiego bloku**. Budynek ocieplony, czysta klatka schodowa, przyjemne sąsiedztwo.

Przy budynku parking dla mieszkańców - **brak strefy płatnego parkowania**.



Na powierzchnię całkowitą mieszkania **36,86 m2** składają się :

- pokój z aneksem kuchennym,
- pokój sypialny,
- łazienka z wanną i wc
- przedpokój.

Rozkładowy układ pomieszczeń. Okna PCV z zachodnią wystawą okien. Media - z **sieci miejskiej**.

W cenie może pozostać pełne umeblowanie widoczne na załączonych zdjęciach.

Ze względu na położenie oferta **idealna pod inwestycje**.

Lokal od 20 lat był nieprzerwalnie wynajmowany (szczegóły u opiekuna oferty).

Zapraszam na prezentację.

Oferta na wyłączność, klucze w biurze.



Symbol	433588	Symbol SWO	433588
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	365 000, 00 PLN	Stara cena	375 000, 00 PLN
Cena za m2	9 902, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Drzetowo	Ulica	Emilii Sczanieckiej
Powierzchnia całkowita	36, 86 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1960	Standard	DOBRY
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	6 m²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	12, 9
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Podłączony gaz	
Nr Licencji	24616		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**