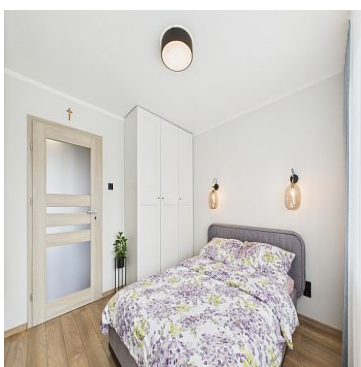
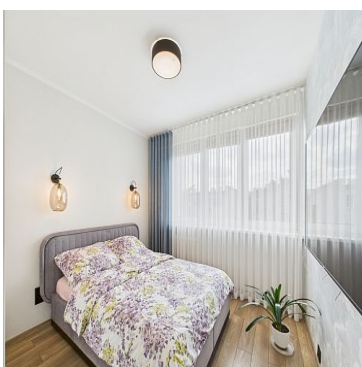
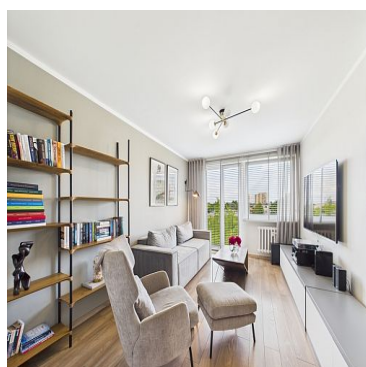


**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Pomorzany

Cena **519 900** zł

Polecam na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie na osiedlu Pomorzany w Szczecinie.

**Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu- możliwy zakup przez obywateli z poza UE.**

Na powierzchnię **48 mkw.** składa się:

- przestronny salon z wyjściem na balkon typu francuskiego
- sypialnia
- przedpokój z szafami w zabudowie stałej
- oddzielna kuchnia z oknem



-łazienka z wanną i WC

Mieszkanie było na bieżąco remontowane, dzięki czemu stanowi świetną ofertę dla osób poszukujących mieszkania dla siebie, bądź inwestycyjnie bez nakładów finansowych.

Ogromnym atutem jest **lokalizacja**, która daje możliwość dostępu do terenów zielonych, komunikacji miejskiej, szkół, przedszkoli, bądź sklepów z jednoczesną bliskością do terenów zielonych, bądź węzłów komunikacyjnych.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz w okolicy znajduje się sporo ogólnie dostępnych miejsc postojowych. Dla poszukujących pełnego komfortu istnieje możliwość wynajęcia prywatnych miejsc postojowych w cenie około 180 PLN/mc.

**Zapraszam do osobistej weryfikacji tej oferty!**



|                                                                                        |                        |                        |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>433621</b>          | Symbol SWO             | <b>433621</b>                  |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>      | Rodzaj transakcji      | <b>SPRZEDAŻ</b>                |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>        | Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                  |
| Cena  | <b>519 900, 00 PLN</b> | Cena za m2             | <b>10 831, 25 PLN</b>          |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>          | Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>        | Dzielnica - osiedle    | <b>Pomorzany</b>               |
| Ulica                                                                                  | <b>ul. 9 Maja</b>      | Powierzchnia całkowita | <b>48, 00 m²</b>               |
| Rodzaj budynku                                                                         | <b>BLOK</b>            | Rok budowy             | <b>1980</b>                    |
| Standard                                                                               | <b>BARDZO DOBRY</b>    | Materiał ścian         | <b>WIELKA PŁYTA</b>            |
| Typ kuchni                                                                             | <b>ODDZIELNA</b>       | Liczba łazienek        | <b>1</b>                       |
| Liczba pokoi                                                                           | <b>2</b>               | Piętro                 | <b>4</b>                       |
| Ilość pięter [wliczając parter]                                                        | <b>4</b>               | Umeblowanie            | <b>PEŁNE</b>                   |
| Podłączony gaz                                                                         | ✓                      | Lodówka                | ✓                              |
| Piekarnik                                                                              | ✓                      | Zmywarka               | ✓                              |
| Nr Licencji                                                                            | <b>28398</b>           |                        |                                |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**