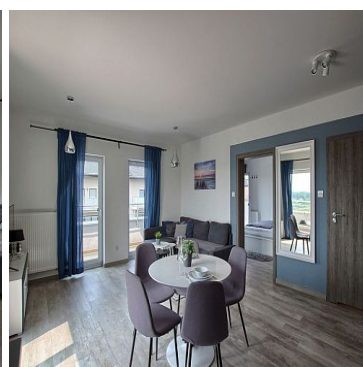
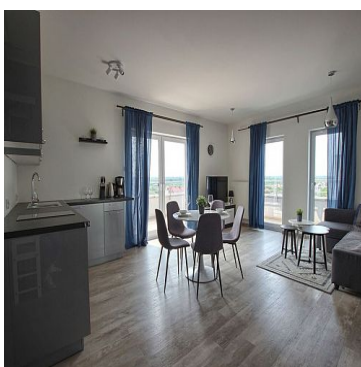
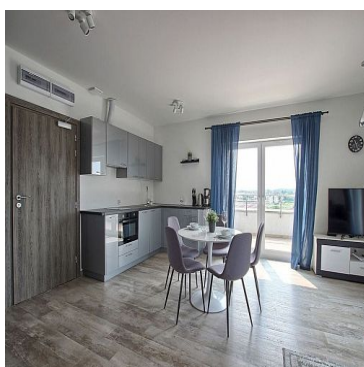


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,80 m²,

Sianożęty

Cena **669 000** zł

Na sprzedaż oferujemy apartament nad morzem (300 m od plaży) zlokalizowany w nowoczesnym kompleksie 5 Mórz w Sianożętach (Ustronie Morskie) - jest to teren ogrodzony (wjazd szlabanem elektrycznym otwieranym na pilota/kod), strzeżony. Na terenie inwestycji znajduje się luksusowy kompleks SPA (do wyłącznego, nieodpłatnego użytku gości), w skład którego wchodzi: basen (z ratownikiem), brodzik dla dzieci, jacuzzi, sauna parowa, sauna sucha, oraz strefa wypoczynku ze ścianą solną, a ponadto plenerowa siłownia oraz plac zabaw dla dzieci.

W budynku znajduje się winda oraz udogodnienia dla niepełnosprawnych.



Apartament o powierzchni 48,8 m² składa się z:

salonu z aneksem kuchennym -29,18 m²

łazienki z kabiną prysznicową - 5,77 m² oraz

sypialni - 13,85 m²

Powierzchnie dodatkowe to: balkon/taras o powierzchni 29,18 m², komórka lokatorska o powierzchni 6,5 m² oraz miejsce postojowe w podziemnej hali garażowej w budynku (w cenie).

Apartament jest w pełni umeblowany gotowy do wynajmu/korzystania. Możliwe jest wynajmowanie apartamentu w celach inwestycyjnych samodzielnie lub z pomocą firm zarządzających najmem krótkoterminowym.

W kuchni - meble kuchenne w zabudowie, piekarnik, kuchenka elektryczna, okap, stół z krzesłami.

W salonie - kanapa rozkładana, TV.

W sypialni - łóżko, szafa.

W łazience pralko-suszarka.

Na balkonie - meble ogrodowe.

Z balkonu piękny widok (4.piętro), ekspozycja - wschód, południe, zachód.

Dogodny dojazd - 5 min od zjazdu z S6.

Cena: 669.000 - miejsce postojowe i komórka lokatorska w cenie!

Zapraszam do kontaktu i na prezentację (klucze w biurze).



Symbol	433635	Symbol SWO	433635
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	669 000, 00 PLN	Cena za m2	13 709, 02 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Sianożęty	Ulica	ul. Lotnicza
Powierzchnia całkowita	48, 80 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2019	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**