



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5 144,00 m²,
Pilchowo
Cena **2 650 000** zł



Wyjątkowa działka budowlana w sercu zielonego Pilchowa – idealna pod rezydencję lub inwestycję!
Jeśli marzysz o wyjątkowej przestrzeni do życia, wypoczynku lub inwestycji – ta działka to propozycja, obok której nie można przejść obojętnie.
Jest MPZP - Bliźniaki lub domy jednorodzinne.

Na sprzedaż oferujemy malowniczo położoną działkę budowlaną w urokliwej i spokojnej miejscowości Pilchowo, z doskonałym dojazdem do centrum Szczecina – zaledwie kilkanaście minut drogi!
Ta niezwykła nieruchomość to idealne miejsce dla osób szukających ciszy, przestrzeni i kontaktu z naturą, a jednocześnie ceniących sobie bliskość miasta. Działka znajduje się w otoczeniu lasów i zieleni, w sąsiedztwie nowoczesnej zabudowy jednorodzinnej, co gwarantuje spokój, prywatność i bezpieczeństwo. Składa się z dwóch działek na których na każdej znajduje się segment bliźniaka.

Najważniejsze atuty:

Pełne uzbrojenie: kanalizacja, woda, gaz, energia elektryczna – wszystko gotowe do rozpoczęcia inwestycji,
Doskonała lokalizacja – szybki dojazd do Szczecina, a jednocześnie pełna cisza i natura,
Bliskość jeziora Głębokie – idealne miejsce na letni relaks, kąpiele, spacerzy czy sporty wodne,
Otoczenie lasów – raj dla miłośników rekreacji na świeżym powietrzu, biegania, jazdy na rowerze czy spacerów z rodziną i pupilem,
Idealna pod budowę rezydencji, domu jednorodzinnego z dużym ogrodem lub jako inwestycja deweloperska.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Pilchowo to miejsce, które coraz częściej wybierają osoby szukające życiowej równowagi – komfortu życia wśród natury, bez rezygnowania z udogodnień miejskiej infrastruktury.
Polecamy i zapraszamy na prezentację.

-



Symbol	433636	Symbol SWO	433636
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 650 000, 00 PLN	Stara cena	3 150 000, 00 PLN
Cena za m2	515, 16 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Pilchowo
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Powierzchnia działki	5 144, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	71, 00	Długość działki (mb.)	66, 00
Kształt działki	NIEREGULARNY	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	6665		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**