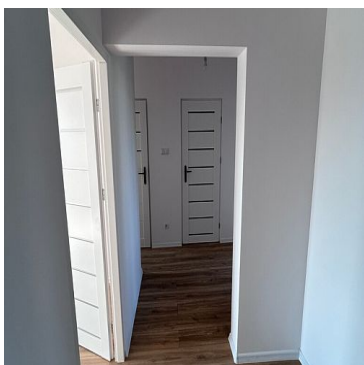
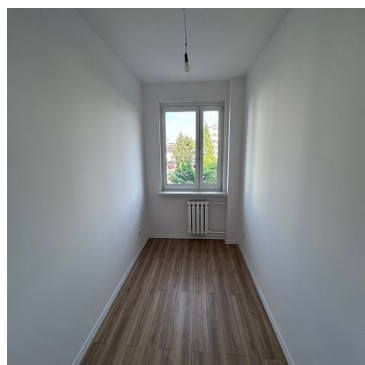


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,80 m²,

Nowogard

Cena **420 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

3 pokojowe mieszkanie w Nowogardzie dla Rodziny :)

Polecam przestronne i klimatyczne mieszkanie (spółdzielcze własnościowe prawo z KW) w niskim bloku, po termomodernizacji z lat 80-ych, na ulicy 15 Lutego.

Otoczenie bardzo zadbane, zielone, na podwórku plac zabaw, ławeczki, miejsca parkingowe.



Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych, świeżo po remoncie. Nowa instalacja elektryczna,, wodna i kanalizacyjna (miedziana), drzwi antywłamaniowe, okna PCV.

Zbywana nieruchomość ma powierzchnię użytkową 57,80 m2 i składa się z trzech rozkładowych pokoi, kuchni, łazienki, wc oraz przedpokoju. Standard mieszkania - foto. Do mieszkania przynależy piwnica.

Czynsz do wspólnoty wynosi 715 zł i na tą wartość składają się opłaty na fundusz remontowy, c.o., zużycie ciepłej i zimnej wody, wywóz śmieci oraz ścieków, eksploatacja. Mieszkanie bardzo ciepłe. Dodatkowo płatny internet, prąd, ewentualnie gaz.

Bardzo dobra lokalizacja (ciche centrum Nowogardu, dyskonty spożywcze, placówki oświatowe -szkoła podstawowa i przedszkole), optymalna architektura wnętrza, standard wykończenia nieruchomości nie wymagający nakładów finansowych i konkurencyjna cena sprzedaży nieruchomości na tym osiedlu to główne jej atuty.

Przyjedź, zobacz. Taka szansa może ci się nie powtórzyć:)



Symbol	433681	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	433681	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	420 000, 00 PLN
Cena za m2	7 266, 44 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Nowogard
Ulica	ul. 15 Lutego	Powierzchnia całkowita	57, 80 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1986
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	319		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**