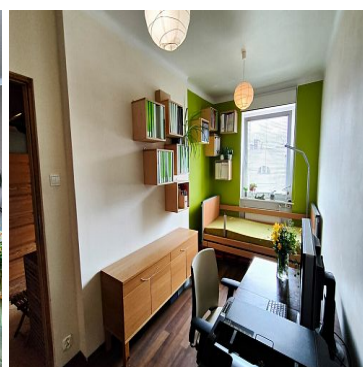
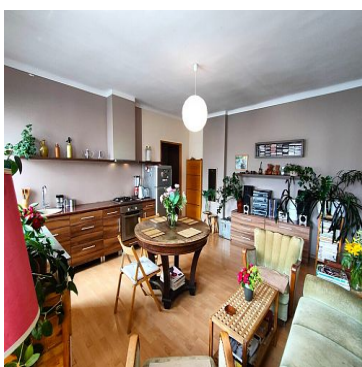
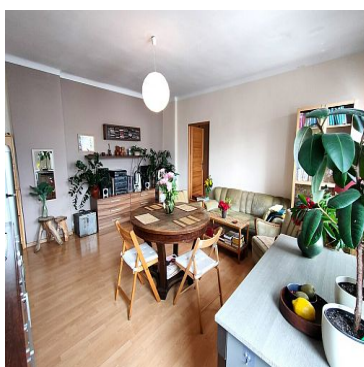


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **530 000** zł

Planujesz skredytować tę nieruchomość-zadzwoń.

Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni 66 m², położone w zadbanej kamienicy w ścisłym centrum miasta – przy cichej, jednokierunkowej ulicy.

Najważniejsze informacje:

- spółdzielczo-własnościowe prawo do lokalu



- powierzchnia: 66 m²
- 3 pokoje (w tym pokój z aneksem kuchennym)
- piwnica
- mieszkanie w dobrym stanie – gotowe do zamieszkania
- czysta, zamknięta klatka schodowa z domofonem
- odnowiona elewacja kamienicy
- wjazdowe podwórze dla mieszkańców
- cicha okolica – mimo centrum, lokalizacja przy ulicy jednokierunkowej zapewnia spokój

W księdze wieczystej widnieją: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój, jednak obecni właściciele zaaranżowali przestrzeń na 3 pokoje, co znacząco zwiększa funkcjonalność mieszkania.

Lokalizacja:

Idealna lokalizacja w sercu miasta – wszystko w zasięgu ręki:

- sklepy, restauracje, szkoły, uczelnie, boiska, place zabaw
- świetna komunikacja miejska,
- 3 minut spacerem do przystanków tramwajowych i autobusowych,
- idealne dla osób szukających komfortu miejskiego życia lub pod inwestycję.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.



Symbol	433699	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	433699	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	530 000, 00 PLN
Cena za m2	8 030, 30 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Stanisława Żółkiewskiego
Powierzchnia całkowita	66, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Garaż	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**