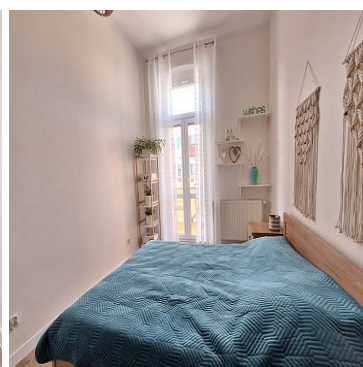
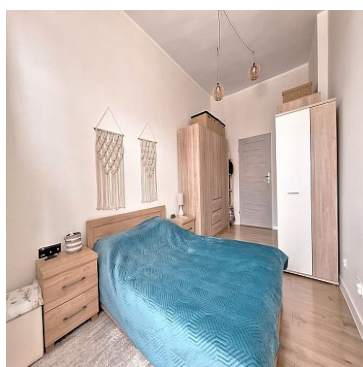
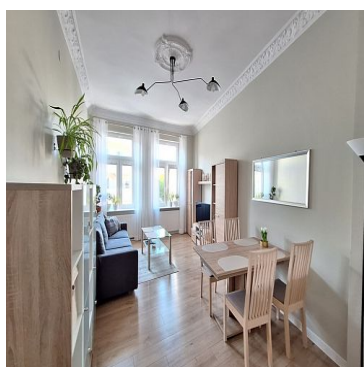
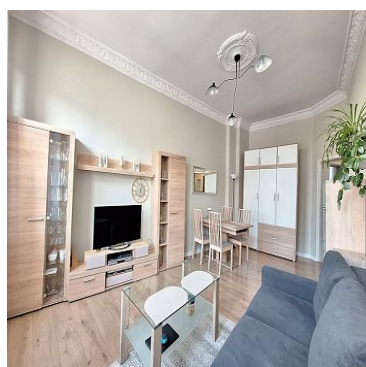


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77,87 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **649 000** zł

Na sprzedaż **3-pokojowe mieszkanie, o powierzchni ok. 78m², usytuowane na 3 piętrze w 4-piętrowej kamienicy, w dzielnicy Drzetowo-Grabowo w Szczecinie.**

Na powierzchnię nieruchomości składają się:

- salon
- 2 sypialnie (z jednej wyjście na balkon)
- oddzielna kuchnia
- łazienka z WC

- korytarz
- pomieszczenie gospodarcze

Do użytku piwnica.

- Czynsz ok. 600zł
- Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego
- Okna PCV

Mieszkanie gotowe do zamieszkania - bez dodatkowych nakładów finansowych.

Dzięki funkcjonalnemu rozkładowi to również świetna baza pod własną aranżację lub inwestycję.

W pobliżu pełna infrastruktura: sklepy, galerie handlowe, szkoły, restauracje, obiekty sportowe i rozrywkowe. Zaledwie 3 minuty spacerem do zielonego Parku Żeromskiego.

Budynek zadbane, położony przy spokojnej ulicy bez strefy płatnego parkowania.

Cisza, zieleń, sąsiedztwo pięknych, zabytkowych kamienic - klimat, który czuć od razu.

Lokal idealny dla osób szukających komfortu i spokoju w mieście, a także dla inwestorów ceniących lokalizację z potencjałem.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	433763	Symbol SWO	433763
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	649 000, 00 PLN	Stara cena	669 000, 00 PLN
Cena za m2	8 334, 40 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Szarotki
Powierzchnia całkowita	77, 87 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1909	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Garaż	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	28146



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**