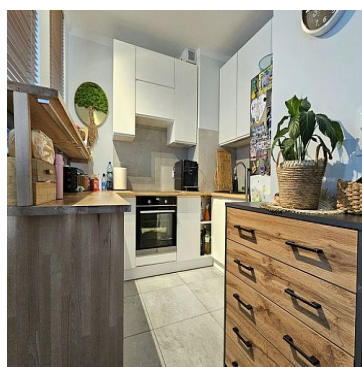
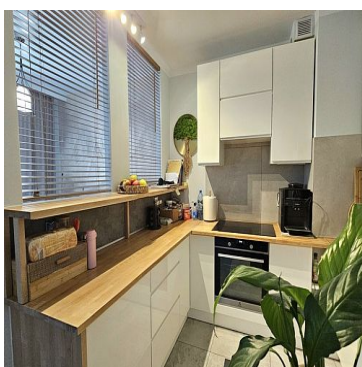
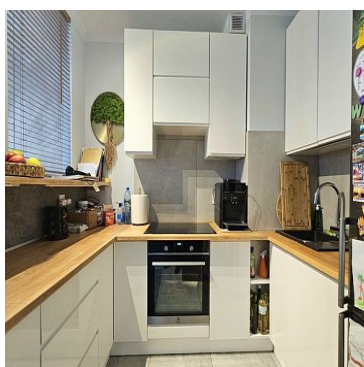
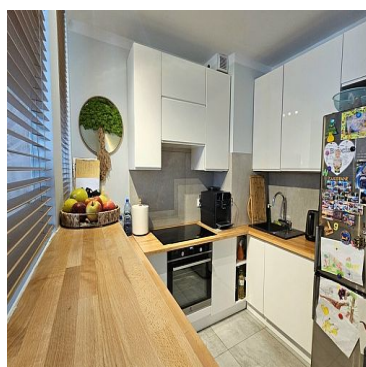


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65,27 m²,

Stargard

Cena **559 000** zł

Oferujemy na sprzedaż przestronne 3-pokojowe mieszkanie z wyodrębnioną dodatkową sypialnią, usytuowane na drugim piętrze nowoczesnego budynku z 2020 roku w Stargardzie na osiedlu Orzechowym. Nieruchomość o powierzchni 65,27 m² (w tym komórka lokatorska 2,23m²) charakteryzuje się idealnym stanem, a jego wnętrze zostało starannie zaprojektowane. W skład lokalu wchodzi przytulny salon z aneksem kuchennym, gdzie znajdują się nowoczesne meble w zabudowie oraz sprzęty AGD. Dodatkowo mieszkanie dysponuje funkcjonalną łazienką z WC oraz dwoma balkonami, które doskonale doświetlają przestrzeń.

W skład powierzchni 63,04 m² wchodzi:

-salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon (ok.30,51m²),



- wyodrębniona sypialnia,
- duża sypialnia z dwoma wyjściami na balkon (ok.15,96m²),
- mniejsza sypialnia (ok.7,5m²),
- przedpokój (ok.5,05m²),
- łazienka z WC (ok. 4,02m²).

Dodatkowym atutem jest to, że z powierzchni salonu z aneksem kuchennym wyodrębniona została dodatkowa mała sypialnia.

Mieszkanie jest słoneczne i przyjemne, co sprawia, że jest idealnym miejscem do życia. W ramach oferty zapewniamy również miejsce postojowe oraz komórkę lokatorską o powierzchni 2,23 m². Ogrzewanie i woda pochodzą z sieci miejskiej, a czynsz do spółdzielni mieszkaniowej wynosi około 850,00 zł przy czterech osobach.

W cenę wliczone jest również miejsce postojowe przynależne do mieszkania, znajdujące się przy budynku.

W pobliżu lokalizacji znajdują się liczne udogodnienia, takie jak sklepy spożywcze, restauracje, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny zielone idealne do spacerów. Dodatkowo, w okolicy dostępne są szkoły oraz placówki zdrowotne, co czyni tę lokalizację bardzo atrakcyjną dla rodzin. Mieszkanie w tak dogodnej lokalizacji to doskonała okazja zarówno dla osób szukających własnego kąta, jak i inwestorów. Serdecznie zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego!

Kupując z nami otrzymają Państwo:

- kupony rabatowe do wybranych sklepów z materiałami budowlano-wykończeniowymi oraz do sklepów z wyposażeniem.



Symbol	433792	Symbol SWO	433792
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	559 000, 00 PLN	Cena za m2	8 564, 42 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Stargard	Ulica	ul. Majora Hubala
Powierzchnia całkowita	65, 27 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	30, 51+15, 96+7, 5	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	2, 60 cm
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Garaż	✓	Nr Licencji	30632



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**