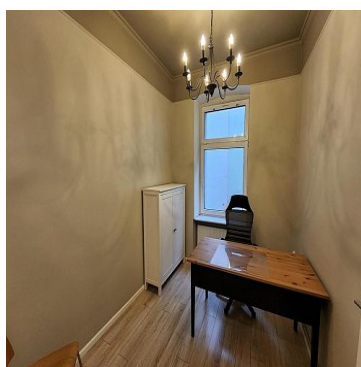
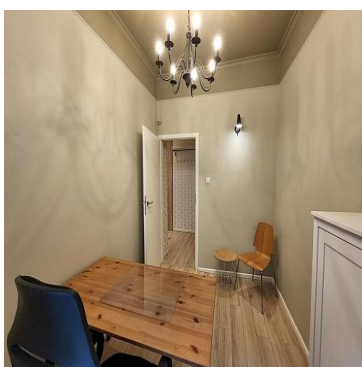
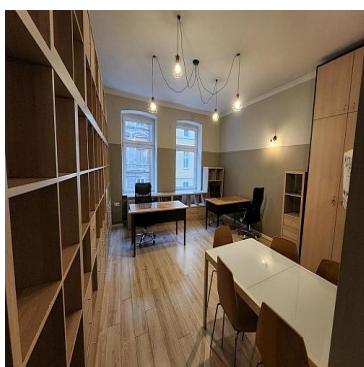
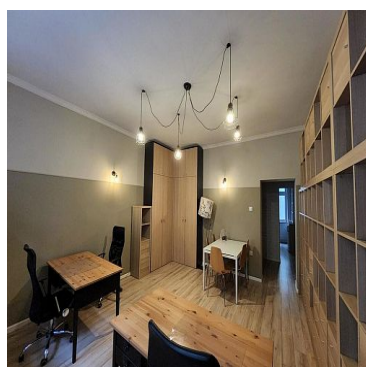


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **2 500** zł



Do wynajęcia lokal usytuowany przy jednej z głównych ulic, na 1-piętrze 4-piętrowej kamienicy. Z uwagi na jego lokalizację, blisko sądów i biur o charakterze prawnym - idealny jest pod działalność prawniczą.

Na powierzchni ok 45m² znajduje się duży pokój o pow. 23m², mały pokój o pow. 7m², pomieszczenie socjalne o pow. ok 6m² hol i wc.

W lokalu znajduje się wiele stałych zabudów, dzięki czemu udało się bardzo dobrze zagospodarować całą przestrzeń i otrzymać dużo powierzchni do przechowywania. Na podłodze położono panele, ściany malowane i tapetowane.

Czynsz wynosi ok 230zł, dodatkowo płatny prąd, gaz, podatek oraz VAT. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego 2-obiegowego. W sezonie grzewczym rachunki za gaz wynosiły ok 250zł miesięcznie.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Do dyspozycji najemcy pozostają widoczne na zdjęciach meble.
Polecam z uwagi na standard oraz lokalizację i zapraszam na prezentację.



Symbol	433895	Symbol SWO	433895
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 500, 00 PLN	Cena za m2	55, 56 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Powierzchnia całkowita	45, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Podłączony gaz	✓	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Sieć LAN	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**