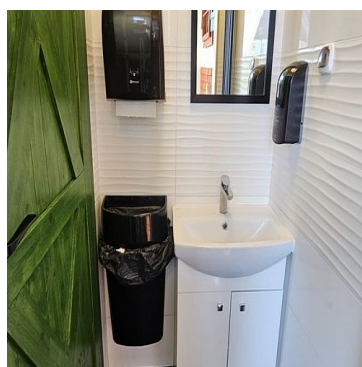
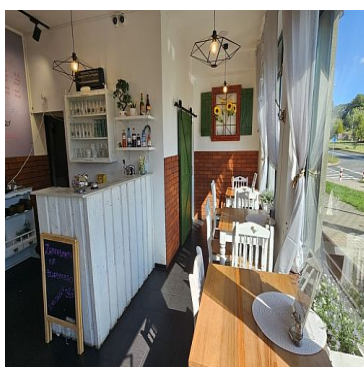
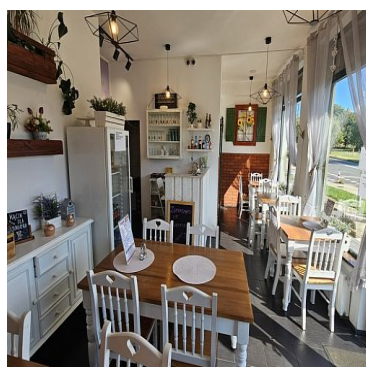


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 53,50 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **3 000** zł



Szukasz miejsca pod swoją działalność w jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Szczecina? Mamy coś dla Ciebie!

Do wynajęcia lokal usługowy o powierzchni 53,5 m² zlokalizowany na Warszewie z dużymi witrynami i wejściem prosto z ulicy- idealny pod gastronomię, kawiarnię, salon beauty, butik, biuro, studio jogi... Ogranicza Cię tylko wyobraźnia!

Atutami tego miejsca jest:

- wejście od ulicy



- ogródek letni w okresie letnim od maja do października
- pełne zaplecze (w tym socjalne)
- świetna lokalizacja na Warszawie - spokojna i nowoczesna dzielnica z dużym ruchem lokalnym i klientelą o wysokiej sile nabywczej.

Metraż: 53,5 m²

Cena najmu: 3000 zł/mies.

Czynsz administracyjny: 1000 zł

Kaucja: jednomiesięczna

Umowa: minimum 12 miesięcy

Lokal gotowy do adaptacji pod różne branże - wcześniej działała tu gastronomia. Idealna ekspozycja, ogródek letni płatny 1000 zł od maja do października, ruchliwa ulica to tylko niektóre atuty tej nieruchomości.

Zadzwoń i umów się na prezentację - to może być idealne miejsce na Twój biznes!

Po więcej szczegółów zapraszamy do kontaktu z maklerem prowadzącym.



Symbol	433896	Symbol SWO	433896
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 000, 00 PLN	Cena za m2	56, 07 PLN
Czynsz ofertowy	1 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Powierzchnia całkowita	53, 50 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2011	Materiał ścian	CEGLA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Podłączony gaz	✓	Wentylacja	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Witryna	✓	Nr Licencji	26630
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Okres płatności (il.miesięcy)	12



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**