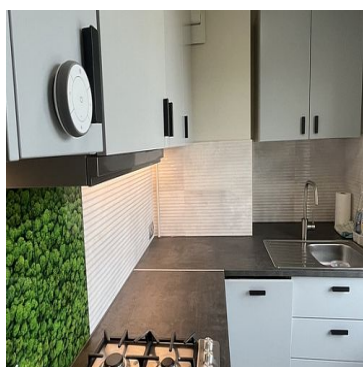
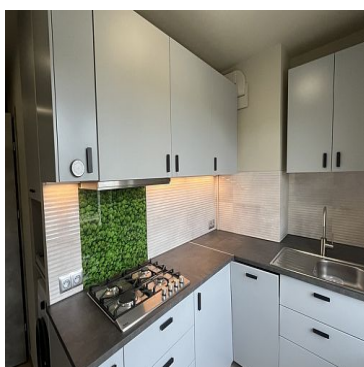
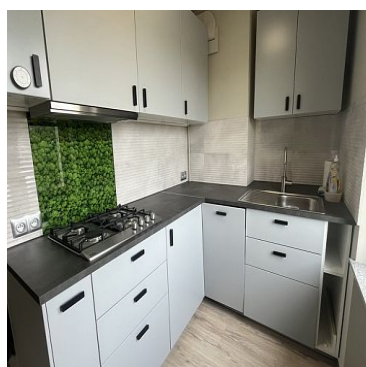


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56,50 m²,

Szczecin, Pogodno

Cena **570 000** zł

Na sprzedaż oferujemy państwu 2 pokojowe mieszkanie z balkonem na Pogodnie.

Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze w 2 piętrowym bloku.

Mieszkanie przeszło gruntowny kapitalny remont(wymienione wszystkie instalacje:elektryczne , wodne , kanalizacyjne) , ściany gładzie , nowe okna , grzejniki , nowa stolarka drzwiowa i okienna.

Właściciele remont robili dla siebie -dlatego nie szczędzili na materiałach , ale zmieniły się plany życiowe .

Atuty mieszkania:

- doskonała lokalizacja - blisko przystanków komunikacji miejskiej, w pobliżu sklepy, Wydział Uniwersytetu
- możliwość parkowania samochodu na podwórku



- przestronna piwnica
- balkon klasyczny

Powierzchnia mieszkania to 56,5 m², na którą składają się:

- przestronny salon (z wyjściem na balkon) i pow. ok. 20m² (oraz wbudowana szafa)
- odrębny pokój o pow. ok. 17m²
- oddzielna kuchnia,
- łazienka z kabiną prysznicową i wc,

Kuchnia całkowicie wykończona i zabudowana meblami na wymiar oraz wyposażona w nowy sprzęt AGD.

Przedpokój zabudowany funkcjonalnymi szafkami na wymiar.

Łazienka wykończona od podstaw z kabiną prysznicową.

Czynsz administracyjny wynosi ok. 650zł z ogrzewaniem miejskim, woda ciepła nowoczesny Junkers gazowy.

Budynek ocieplony.

Polecam i zapraszam.

Polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	433905	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	433905	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	570 000, 00 PLN
Stara cena	599 500, 00 PLN	Cena za m2	10 088, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pogodno
Ulica	ul. Adama Mickiewicza	Powierzchnia całkowita	56, 50 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1936
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	20, 17
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Zmywarka	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	2531
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRYSZNIC, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**