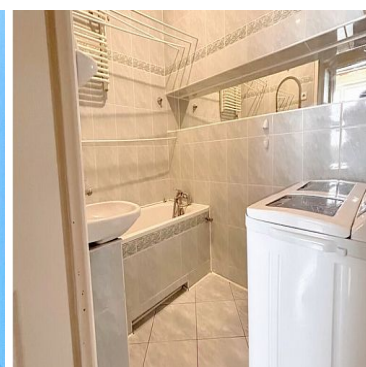
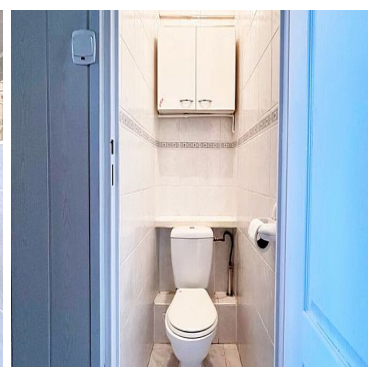
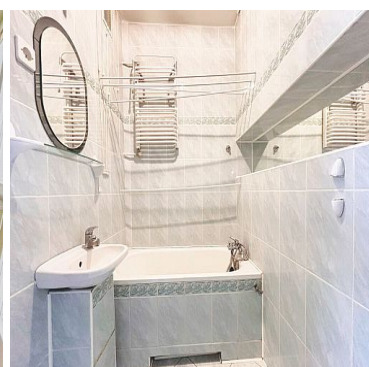
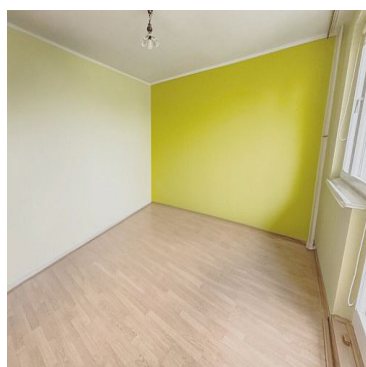


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,50 m²,

Szczecin, os. Słoneczne

Cena **449 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Na sprzedaż bardzo jasne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 48,5 m², położone na 5. piętrze wieżowca na os. Słonecznym w Szczecinie.

Budynek posiada dwie windy, co zapewnia wygodę w codziennym użytkowaniu.

Najważniejsze atuty:

- 2 niezależne, ustawne pokoje – komfortowy układ mieszkania



- oddzielna łazienka i WC – wygodne rozwiązanie dla domowników i gości
- duży balkon – przestrzeń na relaks z widokiem
- bardzo słoneczne wnętrza – doskonałe doświetlenie przez cały dzień
- powierzchnia 48,5 m² – idealna dla pary, singla lub pod inwestycję
- czynsz: 600 zł (z zaliczkami na media)
- 5. piętro z dostępem do 2 wind – wygodnie i bez barier

Forma własności: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - możliwość nabycia dla osób z poza UE.

Lokalizacja:

Centralna część osiedla z dogodnym dojazdem do centrum Szczecina, na granicę i trasę S3.

W pobliżu znajduje się wszystko co potrzebne do wygodnego życia: szkoła z basenem, centrum handlowe, przedszkole, rynek, urząd miejski i skarbowy, poczta, restauracje, tereny rekreacyjne, komunikacja miejska.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania lub do własnej aranżacji.



Symbol	433908	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	433908	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	449 000, 00 PLN
Stara cena	455 000, 00 PLN	Cena za m2	9 257, 73 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Słoneczne
Ulica	ul. Lucjana Rydla	Powierzchnia całkowita	48, 50 m²
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	5
Ilość pięter [wliczając parter]	11	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Balkon	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**