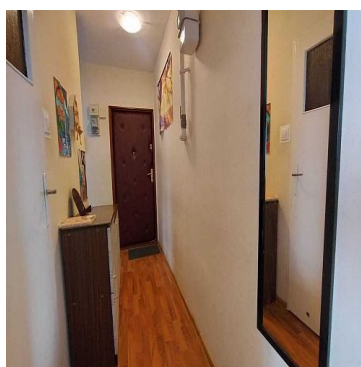
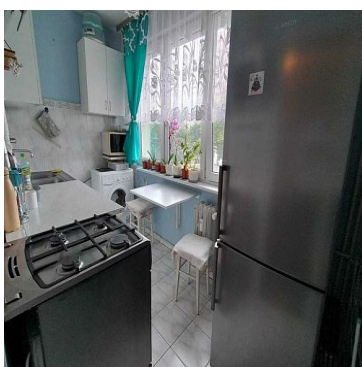
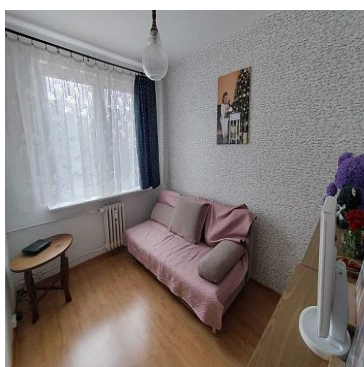
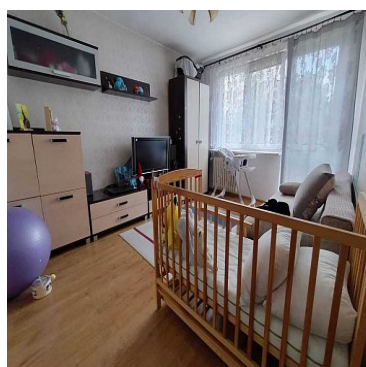
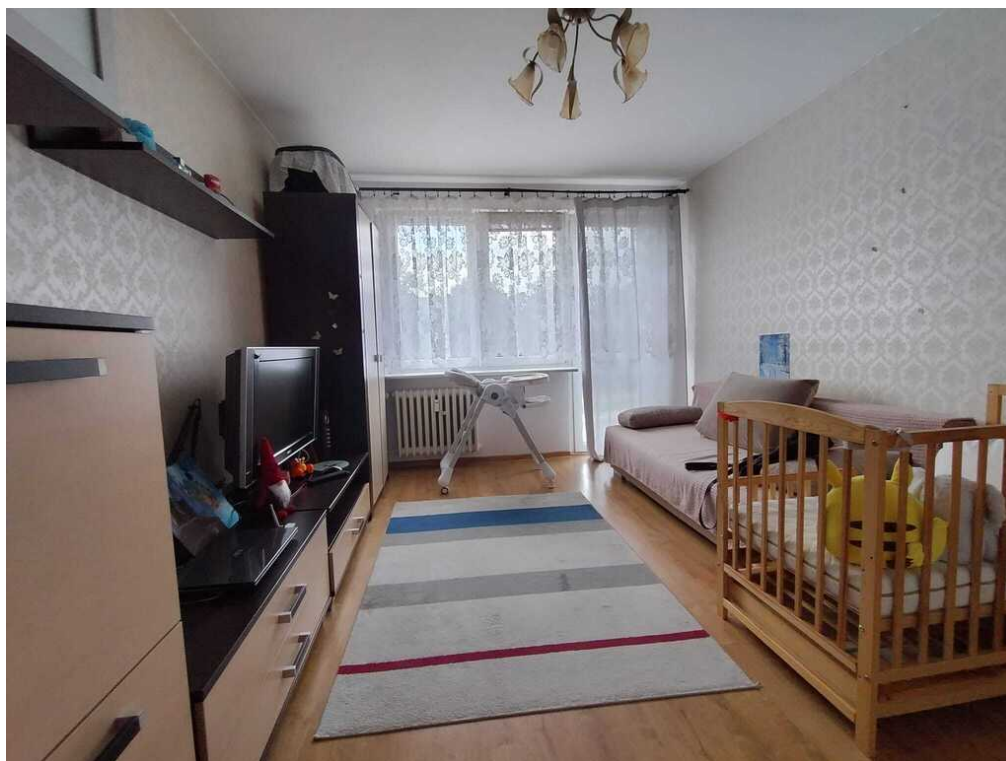


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,20 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **359 000** zł

Na sprzedaż przytulne rozkładowe mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 38 m² w Dzielnicy Żelechowa. Doskonała lokalizacja, bogata infrastruktura handlowa i usługowa, tereny zielone w pobliżu. Miejsce świetnie skomunikowane z centrum oraz innymi dzielnicami.

UWAGA! Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu! Oferta atrakcyjna dla cudzoziemców.

Mieszkanie składa się z:

- Salonu o powierzchni około 17 m²



- Sypialni o powierzchni około 8 m²
- Oddzielnej słonecznej kuchni około 5 m²
- Przedpokoju około 5 m²
- Łazienki około 3 m²

Ściany w pokojach tapetowane, na podłogach panele. Łazienka w glazurze. Okna PVC. Balkon typu francuskiego.

Istotne informacje:

- Spółdzielcze prawo własności
- 2 piętro w budynku 4-piętrowym
- Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- Czynsz: około 700 zł (dla 2 osób) – w którego skład wchodzi zaliczki na: ogrzewanie miejskie, wodę z wodociągu miejskiego, wywóz śmieci i fundusz remontowy.
- Przynależna piwnica
- Brak SPP, parking obok bloku

Otoczenie:

- Staw Brodowski
- sklepy: Biedronka, Żabka, sklepy spożywcze i przemysłowe, warzywniak kwiaciarnia
- Centrum Handlowe Wilcza,
- apteki, banki, poczta, salony fryzjerskie, gabinety stomatologiczne,
- przychodnia rodzinna i specjalistyczna,
- szkoła podstawowa, przedszkole, żłobek,
- place zabaw.

Komunikacja:

Mieszkanie doskonale skomunikowane, dojazd do centrum to kilkanaście minut, przystanek tramwajowy i autobusowy w bezpośredniej bliskości.

Zapraszamy do umówienia się na oglądanie.



Symbol	433520	Symbol SWO	433520
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	359 000, 00 PLN	Cena za m2	9 397, 91 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Drzetowo
Powierzchnia całkowita	38, 20 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1950
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz	✓	Piekarnik	✓
Nr Licencji	1830		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**