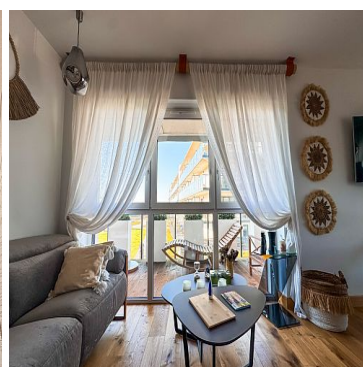
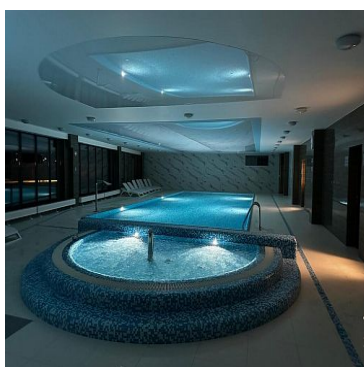


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59,20 m²,

Dziwnów

Cena **1 700 000** zł

Zapraszamy do odkrycia jednej z najbardziej prestiżowych nieruchomości na polskim wybrzeżu. Ten wyjątkowy apartament, położony w nowoczesnej inwestycji przy ul. Spadochroniarzy Polskich w Dziwnowie, to połączenie nadmorskiego stylu życia, najwyższej jakości wykończenia i luksusowych udogodnień.

Atuty nieruchomości :

- 59,2 m² perfekcyjnie zaprojektowanej przestrzeni – apartament odebrany w 2023 roku, praktycznie nieużywany.
- Ogromny taras 36,6 m² z widokiem na eleganckie patio i rzekę Dziwną – idealny do relaksu i spotkań towarzyskich.
- 700 metrów do plaży – spacerem kilka minut, bez potrzeby korzystania z samochodu.



- Pełne, markowe wyposażenie:
 - Kuchnia Rust z AGD klasy premium: Gaggenau i Liebherr,
 - Porcelana i akcesoria Villeroy & Boch,
 - Ekskluzywne meble Kler,
 - Podłogi z deski Chapel,
 - Garderoby na wymiar, drzwi Moric – stal, drewno i lustra tworzące unikalny efekt przestrzeni.

Komfort i bezpieczeństwo:

- Inteligentny system smart home – sterowanie ogrzewaniem podłogowym, oświetleniem, roletami i alarmem zdalnie.
- Indywidualny alarm, monitoring osiedla i części wspólnych.
- Dostęp do prywatnej strefy SPA wliczonej w czynsz administracyjny (ok. 900 zł/miesiąc).

Dodatkowe udogodnienia:

- Największe miejsce postojowe w całej inwestycji – w cenie!
- Pomieszczenie gospodarcze 3,4 m².

Dlaczego warto? To oferta dla osób, które nie szukają kompromisów – apartament jest gotowy do zamieszkania od zaraz, w pełni wyposażony w luksusowe detale i sprzęty. Idealny zarówno jako drugi dom nad morzem, jak i inwestycja premium z gwarancją wysokiej wartości w przyszłości.

Takie oferty pojawiają się niezwykle rzadko – nie zwlekaj i umów się na ekskluzywną prezentację. Skontaktuj się z nami już dziś – to może być najlepsza inwestycja w Twoje życie nad Bałtykiem.



Symbol	433916	Symbol SWO	433916
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 700 000, 00 PLN	Stara cena	1 800 000, 00 PLN
Cena za m2	28 716, 22 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dziwnów
Ulica	Spadochroniarzy Polskich	Powierzchnia całkowita	59, 20 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Monitoring	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	36, 6 m²
Nr Licencji	24888		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**