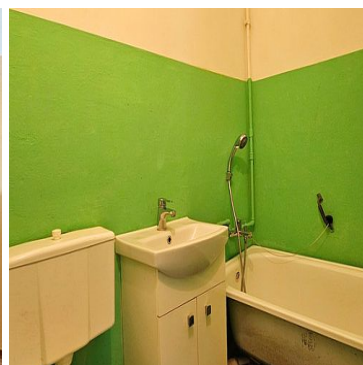
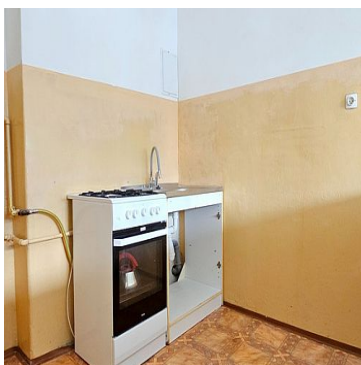
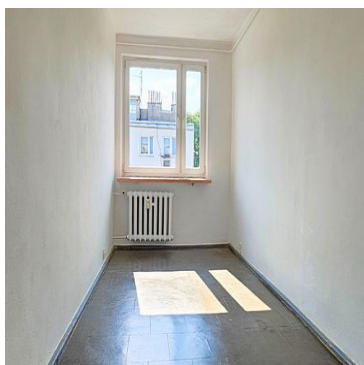
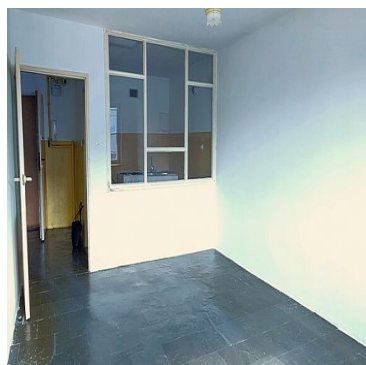


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35,40 m²,

Police

Cena **272 500** zł**2 pokojowe mieszkanie do remontu - świetne na pierwsze mieszkanie lub inwestycję!**

Szukasz mieszkania z potencjałem? To oferta idealna zarówno dla inwestora, jak i osoby, która chce stworzyć swoje wymarzone wnętrze od podstaw. Przedstawiamy 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni **35,4 m²**, położone na 4. piętrze niskiego bloku na **Starym Mieście** w Policach.

Mieszkanie do remontu, co daje Ci pełną swobodę w aranżacji – możesz zaprojektować każdy detal według własnych potrzeb i stylu.

Układ pomieszczeń:



- Dwa oddzielne, ustawne pokoje – idealne do zamieszkania lub wynajmu
- Kuchnia z prześwitem (można wyburzyć ściankę i powiększyć salon)
- Łazienka z WC
- Przedpokój
- Piwnica

Media miejskie – ogrzewanie i ciepła woda z sieci – komfort użytkowania.

Czynsz administracyjny to około 590 zł/mies. – zawiera m.in. zaliczki na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, śmieci i eksploatację.

Forma własności: **spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu** – możliwy zakup również przez obywateli Ukrainy oraz inne osoby spoza UE, bez konieczności uzyskiwania zgody MSWiA.

Lokalizacja – Stare Miasto w Policach:

Świetnie skomunikowana i rozwinięta dzielnica – blisko sklepy, szkoły, przedszkola, przystanki komunikacji miejskiej. Spokojne, zielone otoczenie i przyjazna infrastruktura.

Idealne jako pierwsze mieszkanie, lokal na wynajem lub inwestycja z potencjałem zysku! Do wydania od razu!

Skontaktuj się i umów na prezentację – **klucze w biurze!**



Symbol	433918	Symbol SWO	433918
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	272 500, 00 PLN	Cena za m2	7 697, 74 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Police	Ulica	ul. Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	35, 40 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1985	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Podłączony gaz			



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**