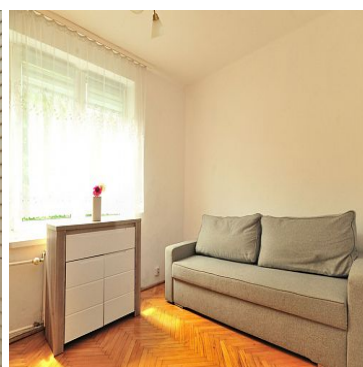
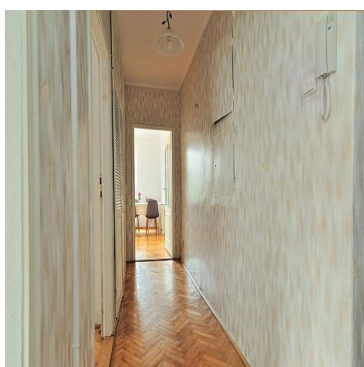
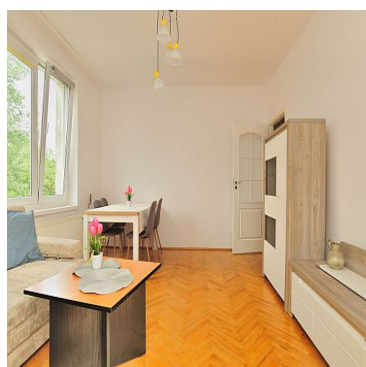


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,12 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **1 500** zł

2-pokojowe mieszkanie z francuskim balkonem – gotowe do zamieszkania

Oferujemy na wynajem przestronne i funkcjonalne mieszkanie 2-pokojowe o niezależnym układzie pomieszczeń, położone w świetnej lokalizacji – przy ul. Budziszyńskiej w Szczecinie - idealne zarówno dla singla, pary lub rodziny.

W salonie znajduje się wygodna narożna kanapa, nowoczesna meblościanka z podświetleniem LED, stół z krzesłami oraz balkon.



Mniejszy pokój został wyposażony w szarą sofę z funkcją spania, komodę i dużą, pojemną szafę typu Komandor – idealny jako sypialnia lub gabinet do pracy.

W kuchni: lodówka w zabudowie inox, kuchnia gazowa, praktyczna zabudowa meblowa z dużą powierzchnią blatu roboczego.

W łazience: pralka ładowana od góry, kabina prysznicowa oraz piecyk (kocioł) gazowy – wszystko sprawne technicznie.

W przedpokoju: dodatkowa zabudowa szaf i schowków.

Dodatkowe informacje:

- podłoga: parkiet w jodełkę,
- mieszkanie znajduje się na III piętrze w niskim bloku (bez windy)
- bardzo dobry dostęp do komunikacji i punktów usługowych
- budynek jest zadbane, czysta klatka schodowa
- z okien mieszkania rozpościera się ładny widok na drzewa

W okolicy znajdują się przystanki autobusowej komunikacji miejskiej oraz pętla tramwajowa. W pobliżu są małe punkty handlowo - usługowe, szkoła podstawowa, przedszkole, żłobek, place zabaw.

OPŁATY: przy płatności w terminie czynsz najmu wynosi 1 500 zł. Dodatkowe opłaty to prąd i gaz wg zużycia oraz tzw czynsz administracyjny w wysokości ok 900zł zawierający m.in. zaliczki na ogrzewanie, zimną i ciepłą wodę, wywóz śmieci.

Zapraszam do kontaktu od poniedziałku do piątku w godzinach od 8 do 17. Mamy klucze - zapraszamy.



Symbol	433940	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	433940	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 500, 00 PLN
Stara cena	1 600, 00 PLN	Cena za m2	33, 24 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Ulica	ul. Budziszyńska	Powierzchnia całkowita	45, 12 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	13072	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**