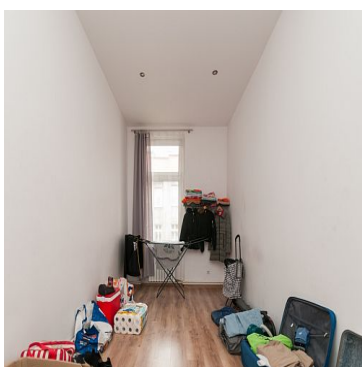
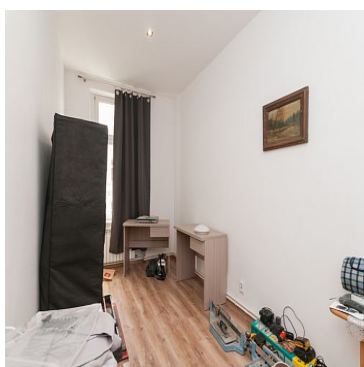
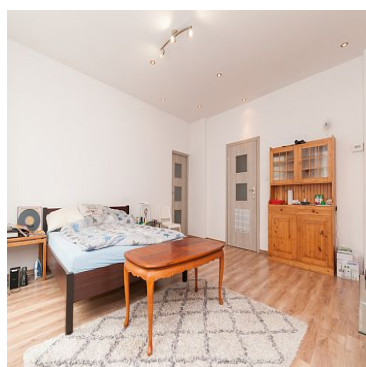


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73,43 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **520 000** zł

Prezentujemy do sprzedaży ofertę mieszkania 3-pokojowego zlokalizowanego w ścisłym centrum miasta, **zaledwie 300m od Placu Kościuszki, 500m od Bramy Portowej**, w otoczeniu sklepów, restauracji. Doskonałe połączenie środkami komunikacji miejskiej, zarówno liniami tramwajowymi jak i autobusowymi z całym miastem. Zarazem wszędzie blisko z uwagi na położenie w centrum.

Mieszkanie dobre jako inwestycja pod wynajem dla studentów z uwagi na bliskość uczelni Zachodniopomorski Uniwersytet Technologiczny przy Alei Piastów - 3 min. spacerem z mieszkania.

Mieszkanie po generalnym remoncie w 2017 roku. Instalacja elektryczna wymieniona na nową, okna, PCV,



Ściany gładzone i malowane, wymienione drzwi wewnętrzne. Podwieszane sufity częściowo z oświetleniem halogenowym.

Dwa pokoje od strony ulicy - z większego pokoju wejście do mniejszego.

Trzeci pokój od strony podwórza. Kuchnia widna z meblami kuchennymi i sprzętem AGD w cenie. Łazienka również z oknem, w glazurze i terakocie, kabina prysznicowa z odpływem w posadzce.

Opłaty do wspólnoty ok. 350zł, do tego dochodzi zużycie prądu, gazu (ogrzewanie, podgrzanie wody i gotowanie), ewentualnie dopłata do zużycia wody/ścieków.



Symbol	433972	Symbol SWO	433972
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	520 000, 00 PLN	Stara cena	560 000, 00 PLN
Cena za m2	7 081, 57 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	bł. Królowej Jadwigi
Powierzchnia całkowita	73, 43 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Nr Licencji	6429	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**