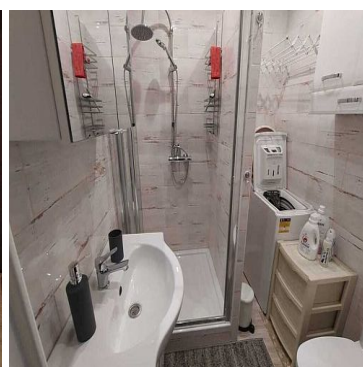
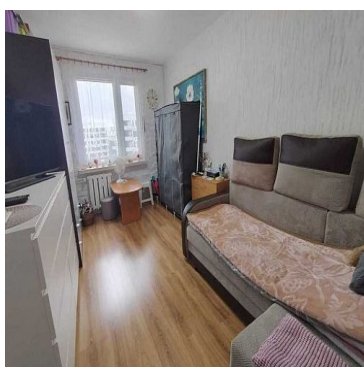
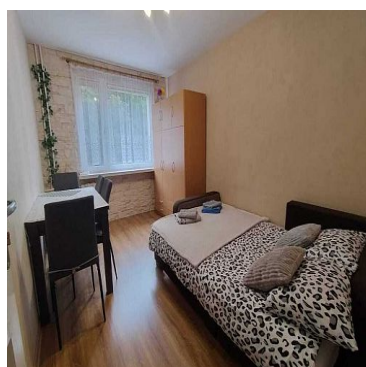


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66,41 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **667 000** zł

Sprzedam mieszkanie 3-pokojowe w Szczecinie zlokalizowane pomiędzy dzielnicami Żelechowa i Drzetowo przy pięknym Parku Brodowskim z jednym z najlepszych placów zabaw dla dzieci oraz klimatycznym kościołkiem. Mieszkanie jest doskonale skomunikowane z centrum oraz innymi dzielnicami Szczecina, jest bardzo wygodne i przestronne idealne dla rodziny z dziećmi.

Mieszkanie:

Powierzchnia użytkowa: 66,41 m² na którą składają się pomieszczenia:

- duży i przestronny przedpokój – ok. 10 m²
- salon – ok. 20,6 m² z wyjściem na zabudowany balkon z rozsuwanymi oknami



- sypialnia 1 – ok. 13,5 m² z widokiem na ulicę
- sypialnia 2 – ok. 11,5 m² z widokiem na park,
- oddzielna widna kuchnia – ok. 7,5 m²
- dwie oddzielne łazienki z WC i prysznicami

Istotne informacje:

- Mieszkanie stanowi odrębną własność,
- 2 piętro w budynku 4-piętrowym
- Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- Czynsz: 758 zł (dla 2 osób) – w którego skład wchodzi: ogrzewanie miejskie, wodę z wodociągu miejskiego, wywóz śmieci i fundusz remontowy.
- Balkon na którym, dzięki zabudowie, można się relaksować większą część roku
- Duża piwnica
- Brak strefy płatnego parkowania

Otoczenie:

- Park Brodowski
- sklepy: Biedronka, 2 Żabki, Leroy Merlin, sklepy spożywcze i przemysłowe, warzywniaki, mięsne, cukiernie, kwaciarnie, apteka
- Centrum Handlowe Wilcza,
- apteki, banki, poczta, salony fryzjerskie, gabinety stomatologiczne,
- przychodnie rodzinne i specjalistyczne,
- szkoła podstawowa, przedszkole, żłobek,
- place zabaw.

Komunikacja:

Mieszkanie doskonale skomunikowane, dojazd do centrum to kilkanaście minut, przystanek tramwajowy i autobusowy w bezpośredniej bliskości.

Zapraszamy do umówienia się na prezentację.



Symbol	433519	Symbol SWO	433519
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	667 000, 00 PLN	Cena za m2	10 043, 67 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Drzetowo
Ulica	Maksymiliana Golisza	Powierzchnia całkowita	66, 41 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	8 m²
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	7
Liczba WC	2	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	20, 6+13, 5+11, 5	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	3 m²	Nr Licencji	1830



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**