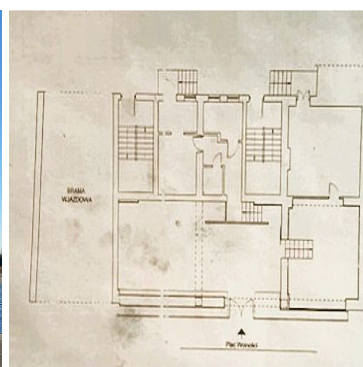
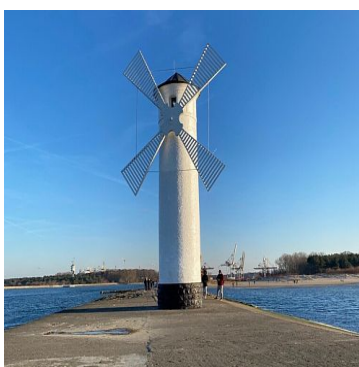


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 114,65 m²,
Świnoujście

Cena **12 300** zł



Oferujemy na wynajem lokal użytkowy usytuowany w parterze budynku apartamentowo-usługowego na Placu Wolności w ścisłym centrum Świnoujścia.

Oferowany lokal ma powierzchnię 114,65 m² i składa się z pięciu pomieszczeń / sala sprzedaży 51,11 m², zaplecze 20,78 m², magazyn 19,98 m², korytarz 4,84 m², pomieszczenie socjalne 2,28 m², wc 1,75 m², wysokość pomieszczeń 3,6 i 2,50 m.

Idealnie nadaje się na działalność gastronomiczną, handlową, sklep.



Czynsz do wspólnoty wynosi 1000 zł/miesiąc i na tą wartość składają się opłaty na zaliczkę na poczet zimnej , fundusz remontowy, koszty zarządu nieruchomością wspólną. Dodatkowo najemca opłaca koszt zużycia gazu, prądu.

Ponadto, lokal z racji położenia, ściśle centrum - idealnie nadaje się na gabinety, kancelarię, szeroko rozumiane usługi.

Super lokalizacja (najlepsza w mieście), duże możliwości aranżacyjne i atrakcyjna cena wynajmu to główne atuty oferowanej nieruchomości. Zapraszamy na prezentację.

Lokal wynajmowany jest z Vat i w cenie najmu zawarty jest należny podatek 23%



Symbol	434004	Symbol SWO	434004
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	12 300, 00 PLN	Cena za m2	107, 28 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świnoujście	Powierzchnia całkowita	114, 65 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	1964
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Witryna	✓
Nr Licencji	319	Stan budynku	BARDZO DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**