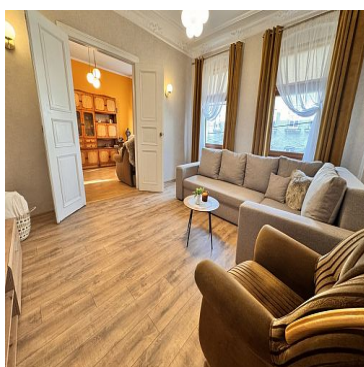
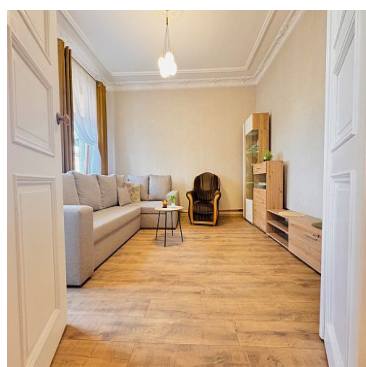


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 77,80 m²,

Szczecin, Stołczyn

Cena **485 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie **spółdzielcze własnościowe** z możliwością zakupu przez klientów spoza Unii. Nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze kamienicy przy ul. Nad Odrą w Stołczynie. Nieruchomość gotowa do wprowadzenia się.

Na łączną powierzchnię użytkową lokalu ok. 78 m² składa się:

- salon,
- pokój do którego przechodzimy przez salon (możliwość stworzenia osobnego wejścia),
- sypialnia,
- kuchnia,



- łazienka z prysznicem,
- korytarz z szafami w zabudowie.

Wszystkie pokoje słoneczne wyposażone w stolarkę okienną (PCV). Kuchnia wyposażona w meble w stałej zabudowie oraz sprzęt AGD.

Ciepła woda i ogrzewanie z pieca gazowego.

Czynsz: 660 zł + 110 zł garaż.

Pod budynkiem piwnica - ok. 5 m².

Na zewnątrz murowana komórka przynależna do mieszkania.

Możliwość korzystania ze strychu.

Mieszkanie jest sprzedawane z cesją praw na murowany garaż z elektryką znajdujący się w pobliżu nieruchomości.

Nieruchomość położona w otoczeniu niskiej zabudowy kamienic.

Do przystanku komunikacji miejskiej ok 150 m.

Polecam!



Symbol	434035	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	434035	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	485 000, 00 PLN
Stara cena	460 000, 00 PLN	Cena za m2	6 233, 93 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stołczyn
Powierzchnia całkowita	77, 80 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	8 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	8	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	20+17+14	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	2
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Poddasze	UŻYTKOWE
Garaż	✓	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	24924		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**