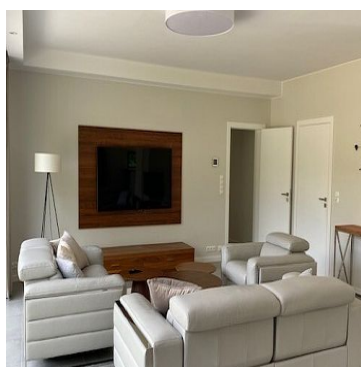


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 150,00 m², pow. działki: 2 154,00 m²,
Żelewo

Cena **1 490 000** zł



□ Romantyczna Oaza nad Jeziorem – Twój Azyl Spokoju i Miłości □

150 m² | 2500 m² działka | własne zejście do jeziora | domek gościnny | fotowoltaika

Wyobraź sobie poranki przy filiżance kawy, gdy mgła unosi się leniwie nad taflą jeziora. Szum fal delikatnie pieści cię, a pierwsze promienie słońca zaglądają przez panoramiczne okna Twojego nowego domu. Brzmi jak bajka? Ta bajka może stać się Twoją codziennością.



Dom o powierzchni 150 m² to nowoczesna, a jednocześnie przytulna przestrzeń stworzona z myślą o komforcie i estetyce.

Całość jest w pełni umeblowana – z dbałością o detale, które tworzą niepowtarzalny, romantyczny klimat.

□ Działka 2500 m² to prywatny ogród marzeń:

- własne, intymne zejście do jeziora,
- system nawadniania ogrodu,
- miejsce na poranne medytacje i wieczorne wina pod gwiazdami.

Dom z fotowoltaiką 9,6 KW – ekologiczny i ekonomiczny wybór.

Goście? Rodzina? A może miejsce do pracy twórczej?

Do dyspozycji uroczy domek gościnny, w którym każdy poczuje się wyjątkowo.

□ Cisza, natura i miłość unosząca się w powietrzu – to nie jest zwykła nieruchomość.

To miejsce, które koi serce i inspiruje duszę.

□ Zadzwoń i zakochaj się od pierwszego wejrzenia.



Symbol	434038	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	434038	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 490 000, 00 PLN
Cena za m2	9 933, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Żelewo
Ulica	ul. Miedwiańska	Powierzchnia całkowita	150, 00 m²
Powierzchnia działki	2 154, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	30, 00
Długość działki (mb.)	84, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	145, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2022	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	2
Liczba pokoi	4	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Monitoring	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	3
Ogródek	✓	Sauna	✓
Kominek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	142



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**