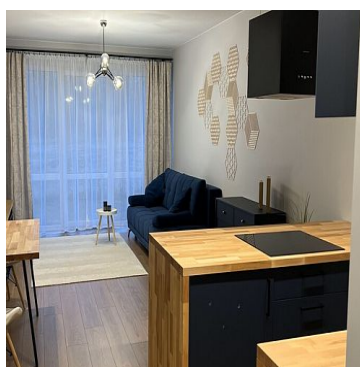
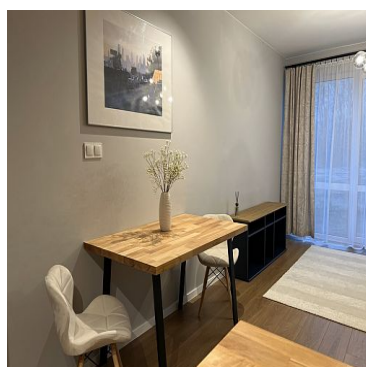


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 37,01 m²,

Szczecin, Bukowo

Cena **435 000** zł

Szukasz przestrzeni, która łączy nowoczesność, wygodę i bliskość natury?

Ta kawalerka wykończona pod klucz to coś więcej niż mieszkanie – to gotowa do zamieszkania, gustownie zaprojektowana przestrzeń, w której po prostu poczujesz się dobrze.

Dlaczego warto?

- **37,01 m²** pełnych światła i funkcjonalności
- Salon z aneksem kuchennym – nowoczesna zabudowa z drewnianymi blatami, sprzęt AGD i lodówka w cenie
- Duża łazienka – miejsce na pralkę, komfort i estetyka
- Przestronny przedpokój z ogromną szafą PAX – miejsce na wszystko, co ważne



- Ogrzewanie podłogowe (gazowe) – ciepło pod stopami przez cały sezon
- Gustowne, wysokiej jakości wykończenie – zamieszkaj bez stresu, remontu i dodatkowych wydatków
- Wyjście na prywatny **ogródek 15 m²** – idealne na poranną kawę, chwilę z książką czy kontakt z naturą. Tu codziennie usłyszysz śpiew ptaków.
- Miejsce postojowe tuż przy budynku – zakup obligatoryjny - 10 000 zł

Nowy blok z 2024 roku – kameralna zabudowa, estetyczne otoczenie, komfort życia

Lokalizacja: Cicha, spokojna okolica z widokiem na łąkę i drzewa. Idealna dla osób ceniących kontakt z naturą, a jednocześnie szukających łatwego dostępu do miasta.

Blisko Vendo Park, przystanek autobusowy, sklepy i wszystkie niezbędne udogodnienia. Wokół niska zabudowa i dużo przestrzeni.

Czynsz administracyjny to jedynie 170 zł/mies.

Dostępne od zaraz – nie musisz czekać!

To mieszkanie to doskonały wybór na start, pod wynajem lub jako spokojna przystań pośród zieleni.

Zadzwoń i umów się na prezentację - zakochasz się od pierwszego wejrzenia!



Symbol	434042	Symbol SWO	434042
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena ?	435 000, 00 PLN	Cena za m2	11 483, 38 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Bukowo
Powierzchnia całkowita	37, 01 m²	Forma własności działki	AKT WŁASN. ZIEMI
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2024
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Powierzchnia pokoi	26, 01
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	PEŁNE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Garaż	✓
Ogródek	✓	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**