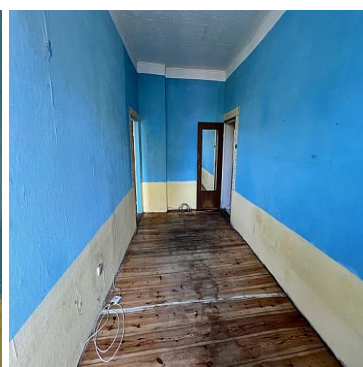
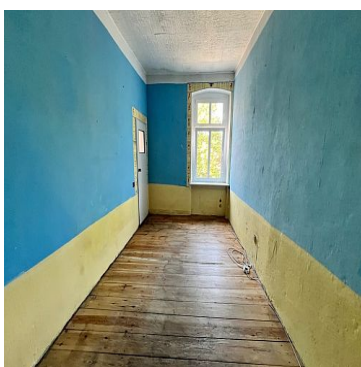
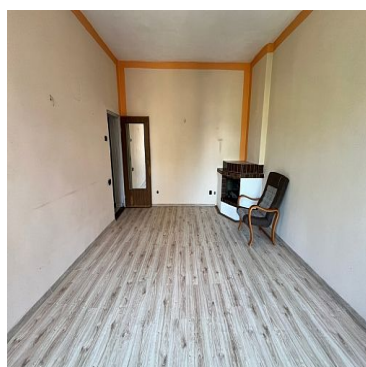


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 55,84 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **369 000** zł

**3-pokojowe mieszkanie w sercu Szczecina - idealna lokalizacja i ogromny potencjał!**

Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni 55,84 m², położone na 3. piętrze w klimatycznej, 4-piętrowej kamienicy w centrum Szczecina, przy cichej bocznej uliczce - z dala od miejskiego zgiełku, a jednocześnie z doskonałym dostępem do infrastruktury.

Układ i standard:

- trzy ustawne pokoje,
- oddzielna, widna kuchnia,



- wysokość pomieszczeń aż 3,60 m,
- nowe okna PCV,
- mieszkanie do remontu, co daje możliwość aranżacji według własnych potrzeb i gustu.

W mieszkaniu znajduje się instalacja gazowa – istnieje możliwość zainstalowania ogrzewania gazowego. W budynku zadbana klatka schodowa z monitoringiem i dwoma domofonami przy wejściu, co zapewnia dodatkowe bezpieczeństwo mieszkańcom.

Dodatkowe atuty:

- niski czynsz – tylko 400 zł,
- doskonała lokalizacja – w pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, szkoła, dom młodzieży oraz pełna infrastruktura miejska,
- kamienica w dobrym stanie technicznym.

To mieszkanie to świetna propozycja dla osób szukających nieruchomości z potencjałem w doskonałej lokalizacji - zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem. Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!



Symbol	434057	Symbol SWO	434057
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	369 000, 00 PLN	Cena za m2	6 608, 17 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	ul. ks. Piotra Ściegiennego	Powierzchnia całkowita	55, 84 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	3, 60 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Monitoring	✓
Nr Licencji	26541		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**