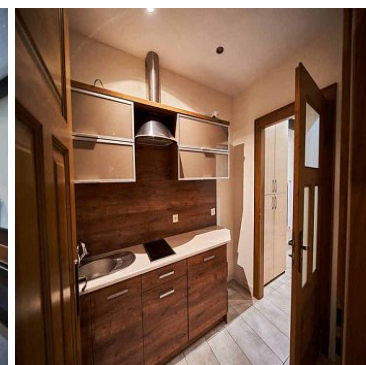
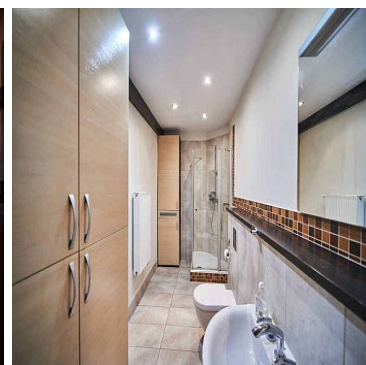
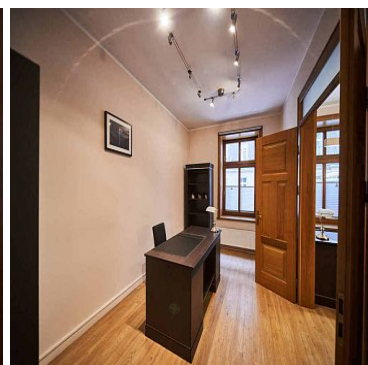
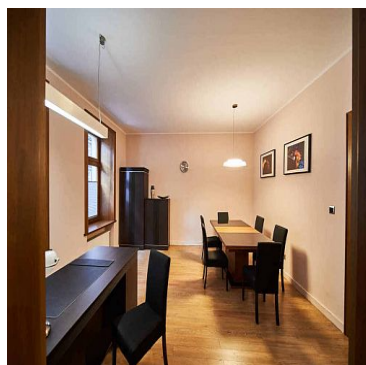
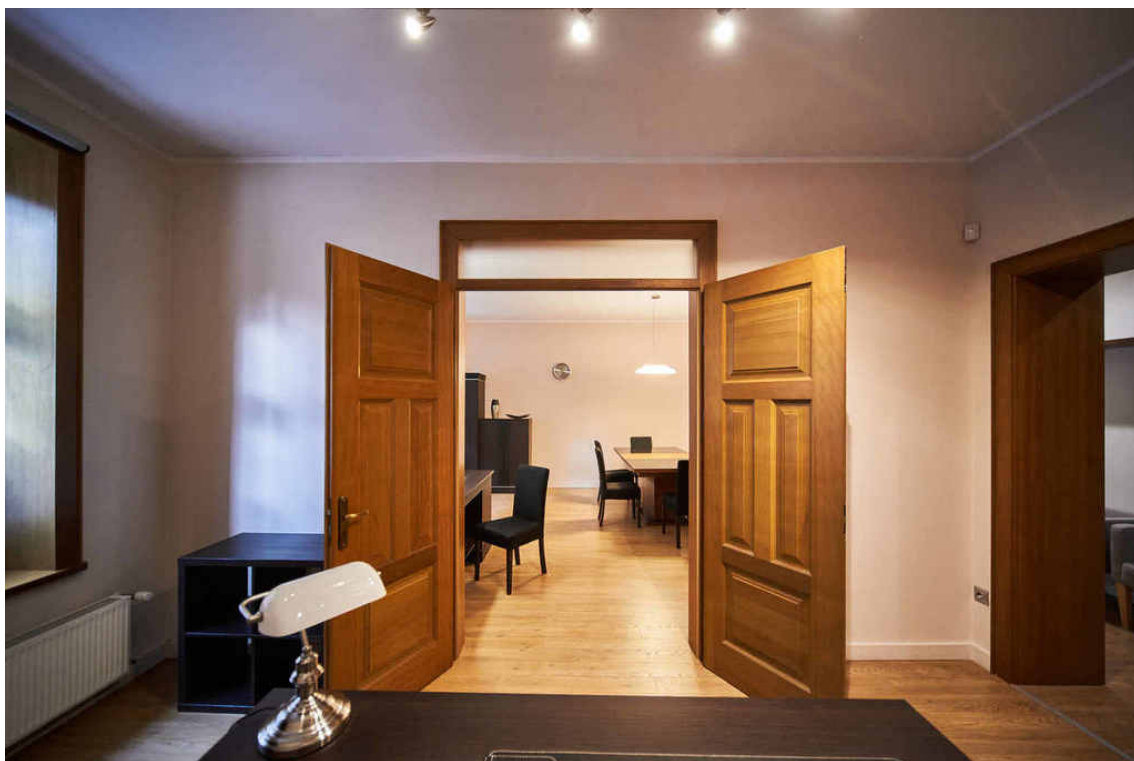


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 56,59 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **4 000** zł



Do wynajęcia lokal biurowy - 2 pokoje w Szczecinie okolice ul Narutowicza. Wysoki standard wykończenia i umeblowania w cenie. Dodatkowo opłata za ochronę 60 zł i reklamę zewnętrzną 60 zł.

Lokal znajduje się w odnowionej kamienicy na parterze. Powierzchnia to 56.59 m<sup>2</sup>, które dzielą się na:

- pokój przejściowy z osobnym wejściem
- pokój z osobnym wejściem z szafą pancerną
- łazienka z wc
- oddzielna kuchnia w zabudowie, z płytą ceramiczną, małą lodówką
- przedpokój



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl

- piwnica

Kwota najmu to 4000 zł + 260 zł czynsz (zaliczki na wodę, wywóz śmieci) + prąd, gaz wg. licznika.

Kaucja równa jednomiesięcznej kwocie najmu. Prowizja biura.

Zapraszam na prezentację.



|                                                                                        |                             |                         |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>418456</b>               | Symbol SWO              | <b>418456</b>                  |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>LOKAL</b>                | Rodzaj transakcji       | <b>WYNAJEM</b>                 |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>             | Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                  |
| Cena  | <b>4 000, 00 PLN</b>        | Cena za m2              | <b>70, 68 PLN</b>              |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>               | Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>             | Dzielnica - osiedle     | <b>Śródmieście-Centrum</b>     |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>56, 59 m<sup>2</sup></b> | Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>                |
| Rodzaj budynku                                                                         | <b>KAMIENICA</b>            | Rok budowy              | <b>1920</b>                    |
| Materiał ścian                                                                         | <b>CEGŁA</b>                | Parter                  | ✓                              |
| Ilość pięter [wliczając parter]                                                        | <b>4</b>                    | Monitoring              | ✓                              |
| Nr Licencji                                                                            | <b>1830</b>                 | Stan budynku            | <b>BARDZO DOBRY</b>            |
| Okres płatności (il.miesięcy)                                                          | <b>12</b>                   |                         |                                |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**