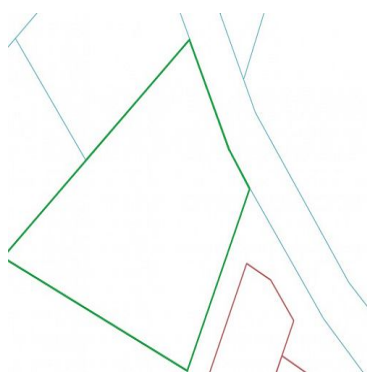


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 800,00 m²,
Mierzyn
Cena **890 000** zł



Atrakcyjna działka inwestycyjna, położona w Mierzynie z łatwym dostępem do DK 10.

Działka o powierzchni 1798 m² z dostępem do pełnego uzbrojenia. Druga linia zabudowy od ulicy Lubieszyńskiej.

Działka nie jest objęta planem miejscowym. Zostały wydane następujące warunki zabudowy:

* intensywność zabudowy:

- maksymalna intensywność zabudowy - 0,342,
- maksymalna nadziemna intensywność zabudowy - 0,342,
- minimalna nadziemna intensywność zabudowy - 0,253;



- * udział powierzchni:
 - zabudowy - od 25,3% do 34,2%,
 - biologicznie czynnej - min. 20%;
- * szerokość elewacji frontowej: od 27,5m do 41,2m;
- * wysokość: od 5m do 8m;
- * geometria dachu:
 - dach płaski lub dwuspadowy,
 - kąt nachylenia głównych połaci dachowych: do 150,
 - układ głównej kalenicy budynku - dowolny.

Działki w sąsiedztwie zabudowane budynkami komercyjnymi i mieszkalnymi.

Zapraszam na prezentację i osobistą weryfikację oferty.



Symbol	434110	Symbol SWO	434110
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	890 000, 00 PLN	Cena za m2	494, 44 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Mierzyn	Powierzchnia działki	1 800, 00 m ²
Kształt działki	TRAPEZ	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Nr Licencji	23582



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**