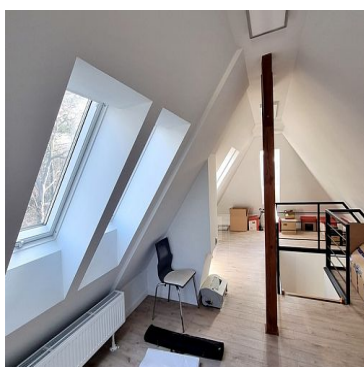
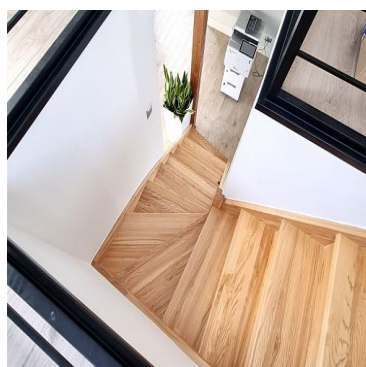


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 103,00 m²,

Szczecin, Łekno

Cena **3 500** zł

Przedstawiam Państwu ofertę wynajmu dwupokojowego mieszkania z antresolą przy Parku Kasprowicza.

Nieruchomość usytuowana jest w najpiękniejszej części Szczecina, z bezpośrednim wejściem do parku. Budynek składa się z czterech mieszkań, całkowicie wyremontowany łącznie z klatką schodową, elewacją i dachem.

Mieszkanie będące przedmiotem niniejszej oferty znajduje się na 2 piętrze i zostało poddane kapitalnemu remontowi.

Na powierzchnię całkowitą ok. 103 m² (użytkowa 60,20 m²) składa się przestronny salon z miejscem



przygotowanym pod zabudowę kuchenną, osobny pokój, antresola, łazienka oraz korytarz. Wszystkie instalacje są nowe, ściany gładzone i malowane. Całkowicie wyremontowana została również łazienka z kabiną prysznicową typ walk-in, umywalką i toaletą. Wszystko z materiałów wysokiej klasy, w eleganckim stylu. Uroku tej wyjątkowej nieruchomości nadają odrestaurowane drewniane elementy poddasza.

Do mieszkania przynależy piwnica i część ogródka.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Dodatkowe opłaty: opłata administracyjna: 500 zł/mc oraz media według zużycia.

Możliwość wynajęcia garażu.

To doskonała okazja, aby prowadzić firmę, bądź zamieszkać w eleganckim i odrestaurowanym mieszkaniu w jednej z najatrakcyjniejszych części Szczecina!

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację tej unikalnej nieruchomości.



Symbol	434113	Symbol SWO	434113
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 500, 00 PLN	Cena za m2	33, 98 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Łękno
Ulica	ul. Stanisława Wyspiańskiego	Powierzchnia całkowita	103, 00 m²
Rodzaj budynku	INNY	Rok budowy	1940
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Ogrodzenie	PEŁNE	Nr Licencji	23582



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**