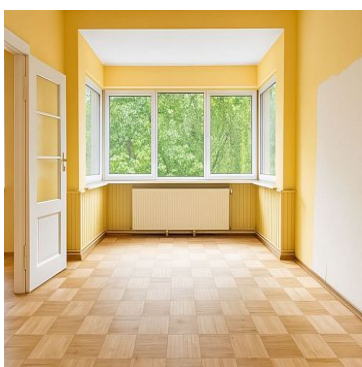


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 110,03 m²,

Szczecin, Jasne Błonia

Cena **899 000** zł

Nowa oferta ! Na sprzedaż mieszkanie 110 m² do remontu - Szczecin, ul. Herbowa (przy Jasnych Błoniach).

Oferujemy przestronne mieszkanie o powierzchni **110 m²**, położone na parterze kamienicy przy ul. Herbowej, w jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji Szczecina - tuż obok Jasnych Błoni.

Charakterystyka nieruchomości:

* Powierzchnia: 110 m²



- * Piętro: parter
- * Stan: do generalnego remontu
- * Układ pomieszczeń: przestronny, z dużymi możliwościami aranżacyjnymi – idealny zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję (np. biuro, kancelaria, nieuciążliwa działalność gospodarcza)
- * Budynek: solidna kamienica z zadbaną elewacją
- * Przynależny ogród – dodatkowy atut dla osób ceniących kontakt z zielenią

Dodatkowo:

Możliwość zakupu murowanego garażu w pobliżu za dodatkową opłatą 100 000 zł

Atuty lokalizacji:

Prestiżowa okolica – Jasne Błonia w zasięgu spaceru, blisko Park Kasprowicza i centrum miasta

Dogodny dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, szkół, przedszkoli i punktów usługowych

W pobliżu liczne tereny zielone i rekreacyjne.

Idealne dla osób ceniących bliskość centrum miasta i terenów zielonych – doskonała propozycja także jako siedziba firmy, kancelarii, biura lub innej nieuciążliwej działalności gospodarczej.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości! Klucze w biurze.



Symbol	434128	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	434128	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	899 000, 00 PLN
Stara cena	959 000, 00 PLN	Cena za m2	8 170, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Jasne Błonia
Ulica	ul. Herbowa	Powierzchnia całkowita	110, 03 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	5	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Garaż	✓
Ogródek	✓	Nr Licencji	18591



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**