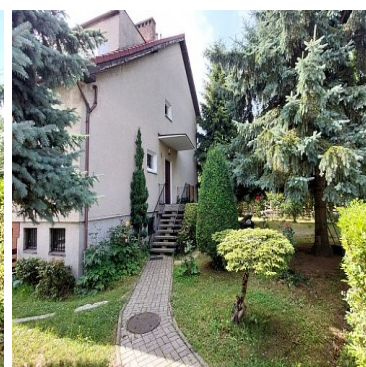


DOM NA WYNAJEMliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 180,00 m², pow. działki: 395,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **4 000** zł

Polecamy na wynajem dom położony w spokojnej i dobrze skomunikowanej części Gumieniec.

Właściciele mówią STANOWCZE NIE dla pracowników!

Dom składa się z

- salonu - stąd wychodzi się na duży taras i ogród,
- 3 dużych sypialni - jedna z sypialni posiada słoneczny balkon,
- kuchnia z miejscem na stół jadalniany,
- 2 łazienki razem z WC,



- osobne WC.
- komunikacja.

Dodatkowo w przyziemiu znajdują się 3 pomieszczenia: **garaż**, warsztat (ok 35 m2) i pralnia.

Standard pomieszczeń widać na załączonych zdjęciach.

Dom posiada spory, ładnie zagospodarowany ogród.

Wszystkie meble widoczne na zdjęciach pozostają do dyspozycji najemcy. Ewentualne domeblowanie wyłącznie po stronie najemcy.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Koszty wynajmu to **4000 zł dla właścicieli + prąd + gaz + śmieci.**

Wymagana **kaucja 4000 zł.**

Zapraszam serdecznie na prezentację.

Wolne od zaraz!

Klucze w biurze.



Symbol	434137	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	434137	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	4 000, 00 PLN
Cena za m2	22, 22 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Powierzchnia całkowita	180, 00 m²
Powierzchnia działki	395, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	180, 00 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1970	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	3	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	319



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**