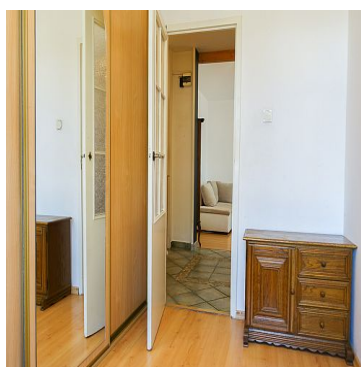
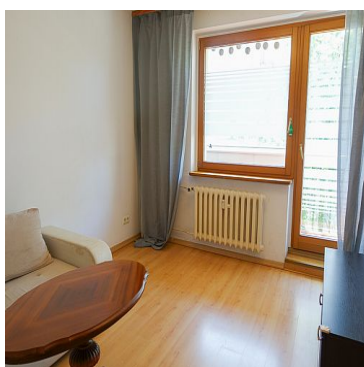
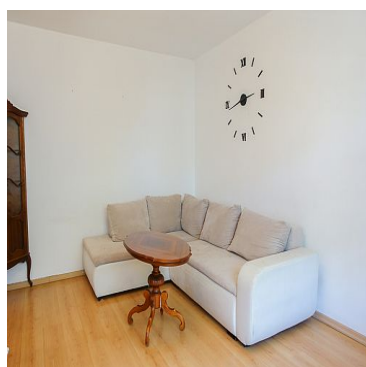


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41,50 m²,

Szczecin, os. Przyjaźni

Cena **398 000** zł

ul. Santocka. 2 pokojowe mieszkanie 41,5 m² położone na IV piętrze wieżowca. Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu.

OPIS MIESZKANIA: Pokój 16,1 m² zw wyjściem na duży balkon od strony wschodniej, pokój 9,2 m². Kuchnia oddzielnie ok. 6 m² z oknem, umeblowana z lodówką ok 2 - letnią, na podłodze terakota. Łazienka w glazurze i terakocie z wanną, umywalką i dwuletnią pralką. WC oddzielnie, przedpokój ustawny o powierzchni 7,8 m² z miejscem na dużą szafę, na podłodze w przedpokoju terakota. W pokojach panele. Okna nowoczesne, drewniane. Ogrzewanie i ciepła woda miejskie.



OPIS BUDYNKU: budynek X piętrowy, wybudowany z polskiej wielkiej płyty, ocieplony, wybudowany w latach 80 tych. Winda.

KOSZTY UTRZYMANIA Czynnosc czynsz do spółdzielni 980 zł obejmuje m.in. ogrzewanie miejskie, ciepłą i zimną wodę przy 2 osobach, dodatkowo [prąd i gaz (kuchenka gazowa)].

OTOCZENIE. osiedle mieszkaniowe z licznymi sklepami, osiedlowa biblioteka, szkoła, przedszkole. Blisko komunikacja miejska autobus linii 67, 75. Bezproblemowe parkowanie, dużo zieleni.



Symbol	434196	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	434196	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	398 000, 00 PLN
Cena za m2	9 590, 36 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Przyjaźni	Ulica	ul. Santocka
Powierzchnia całkowita	41, 50 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	6 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	0, 85	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	16, 1+9, 2	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Piekarnik	✓	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5 m²	Widok na wschód	✓
Nr Licencji	151	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, UMYWALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**