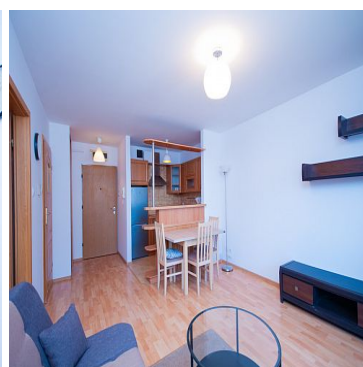
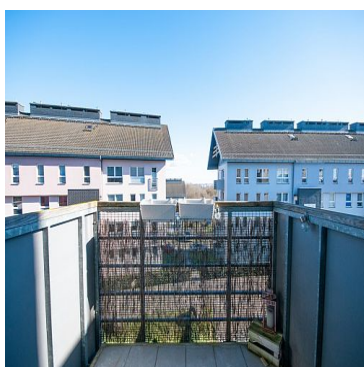
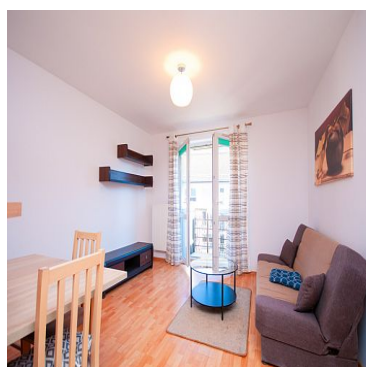


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 41,90 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **2 200** zł

Zadbane, ciepłe i słoneczne mieszkanie na drugim piętrze niskiego budynku z 2006 roku wybudowanego w technologii murowanej, zlokalizowanego w atrakcyjnym miejscu Warszawy.

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, otwartej kuchni, przedpokoju i łazienki. Standard dobry, mieszkanie czyste. Oferta skierowana jest dla 1-2 osób stabilnych finansowo (najchętniej osoby pracujące), bez zwierząt.

OPŁATY DLA WŁAŚCICIELA:

-comiesięczny czynsz najmu: 2200zł

-czynsz do Spółdzielni około 440zł przy jednej mieszkającej osobie, z zaliczką na zimną wodę

-rachunki za prąd, gaz (ogrzewanie mieszkania i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego).



Kaucja gwarancyjna w kwocie 2200zł wpłacona gotówką w dniu podpisania umowy najmu.
Prowizja dla biura nieruchomości w wysokości kaucji.

Na wyposażeniu pozostaje pełne umeblowanie widoczne na zdjęciach:

- Kuchnia: płyta grzewcza elektryczna 3-polowa, piekarnik elektryczny, lodówka, zmywarka 40cm.
- Salon z balkonem, sofa ze stolikiem kawowym, stół rozkładany z trzema krzesłami, szafka rtv, półki wiszące, lampa stojąca.
- Sypialnia: łóżko dwuosobowe, szafka stojąca, szafka nocna, szafa garderobiana typu Komandor.
- Łazienka: wanna, umywalka z szafką, pralka, piec gazowy 2-obiegowy.
- Przedpokój: zabudowana szafa.

Osiedle atrakcyjne, zadbane, istnieje możliwość parkowania auta na osiedlu - wjazd zabezpieczony szlabanem otwieranym pilotem.

W pobliżu komunikacja miejska, sklepy, szkoła, przychodnia, place zabaw, tereny rekreacyjne i inne budynki użyteczności publicznej.

Zapraszamy - klucze w biurze.



Symbol	434242	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	434242	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 200, 00 PLN
Cena za m2	52, 51 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Ulica	ul. Belgijska
Powierzchnia całkowita	41, 90 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2006	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Powierzchnia kuchni	5 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	8	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	16+12	Liczba sypialni	1
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	5, 00 m²
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Balkon	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	4 m²	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, UMYWALKA, WANNA, WC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**