

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 3 342,00 m²,

Szczecin, Wielgowo

Cena **668 400** zł

Szczecin, Wielgowo, Sławociesze, Zdunowo, działka na sprzedaż.

Świetnie położona nieruchomość gruntowa prawobrzeżnego Szczecina w dzielnicy Sławociesze. Nieruchomość w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego DW.7005.MN.U, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług.

Powierzchnia 3342 m², cena za 1 m² 200,00 zł.

Dojazd do działki droga publiczna. Biuro jest w posiadaniu odpowiednich zaświadczeń (MPZP, lasy, rewitalizacja, wypis, wyrys).



Nieruchomość, jak widać położona jest w bardzo ładnej części Sławociesza, w otoczeniu nowych domów jednorodzinnych. Niedaleko przepływa rzeczka Chęszcząca. W tej części rejonu Wielgowo-Zdunowo-Sławociesze znajdziecie Państwo pełną infrastrukturę społeczną (szkoła podstawowa, przedszkole, kwiaciarnie, poczta), medyczna (szpital Zdunowo, przychodnia) handlową (sklepy, kioski itp) i drogową 4 warianty dojazdów S3, DWD10, kolej, autobusy).

Niewątpliwym atutem jest położenie działki i jej potencjał. Cisza i kontakt z przyrodą, a jednocześnie szybki dojazd do centrów handlowych i kulturalnych oraz medycznych Prawobrzeża z kinem Helios, outlet, itd. Potencjał powierzchniowy stwarza możliwość zainwestowania w piękny obszerny dom z dużym ogrodem. Jest to też ciekawa oferta dla inwestycji deweloperskiej domów w zabudowie bliźniaczej czy kilkurodzinnej.

Zapraszamy do zapoznania się z tą bardzo ciekawą ofertą.



Symbol	434285	Symbol SWO	434285
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	668 400, 00 PLN	Cena za m2	200, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Wielgowo
Ulica	Jałowcowa	Powierzchnia działki	3 342, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA
Energia elektryczna		Nr Licencji	20576



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**