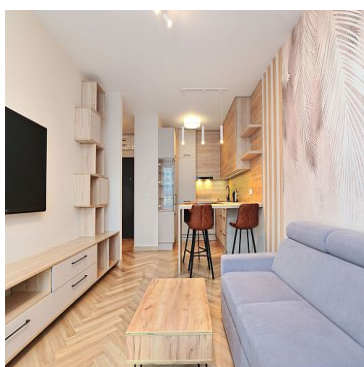
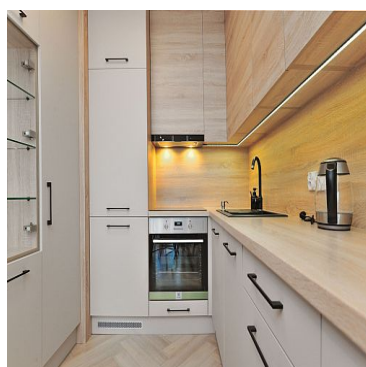


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,33 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **2 800** zł

Wyłącznie u nas prezentujemy Państwu ofertę wynajmu 2 pokojowego mieszkania z balkonem oraz miejscem postojowym przy al. Powstańców Wielkopolskich.

OPIS MIESZKANIA: Do wynajęcia świeżo wyremontowane mieszkanie znajdujące się na szóstym piętrze, dziesięciopiętrowego budynku. Całkowita powierzchnia wynosi 48,33 m²., jest w pełni umeblowane i wyposażone w niezbędne urządzenia. W mieszkaniu znajduje się przedpokój, salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z WC oraz spory balkon. W przedpokoju znajduje się wbudowana szafa z lustrem. Salon wyposażony jest w meble, kanapę rozkładaną oraz telewizor. W kuchni, która jest połączona z salonem są wszystkie niezbędne urządzenia typu zmywarka, lodówka, kuchenka. Z danego pomieszczenia jest wyjście na balkon. W sypialni znajduje się



dwuosobowe łóżko wraz z meblami oraz telewizorem. Łazienka posiada wannę, pralkę, sedes, lustro oraz szafki.

OTOCZENIE: W pobliżu budynku znajduje się wiele punktów handlowo-usługowych (sklepy spożywcze, paczkomat, poczta, warsztat samochodowy, galeria handlowa OMNI Molo). W niedużej odległości znajduje się szpital oraz apteka. Nieopodal znajduje się Przedszkole, Szkoła Podstawowa, jak i Liceum Ogólnokształcące. W pobliżu, są również przystanki komunikacji miejskiej, zarówno tramwajowe, jak i autobusowe.

KOSZTY: Przy zapłacie w terminie czynsz najmu wynosi 2800 zł. Do tej kwoty należy doliczyć ok. 493,13 zł czynszu tzw. administracyjnego (zawierający zaliczki na ZW, CO, oraz podgrzanie wody). Do mieszkania jest przypisane miejsce postojowe, którego czynsz najmu wynosi 350 zł + 48,50 zł opłaty administracyjnej.

Zapraszamy do kontaktu od poniedziałku do piątku w godzinach 9-16 (w pozostałe dni i godziny proszę o kontakt SMS).

Zapraszam, klucze w biurze.



Symbol	434284	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	434284	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 800, 00 PLN
Cena za m2	57, 94 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Ulica	ul. Aleja Powstańców Wielkopolskich
Powierzchnia całkowita	48, 33 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	6	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Garaż	✓	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	13072	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, WANNA, PRALKA, WC, UMYWALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**