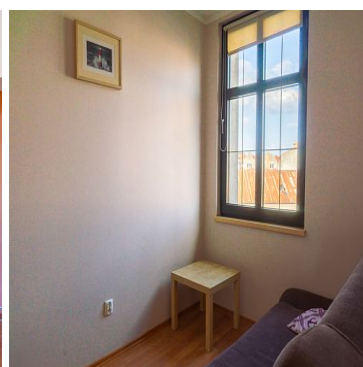
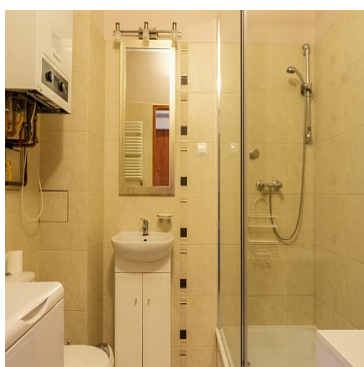
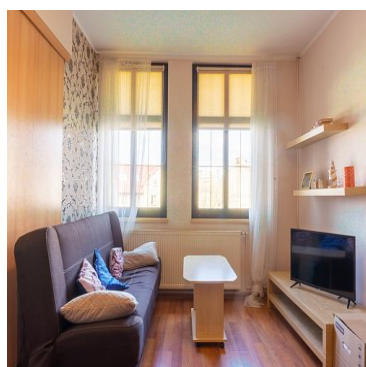


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 31,15 m²,

Świnoujście

Cena **389 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie położone w wyremontowanej kamienicy w centrum Świnoujścia, przy placu Słowiańskim.

Nieruchomość, wcześniej funkcjonująca jako kawalerka, została przedzielona ścianką działową tworząc dodatkowy pokój wykorzystywany jako dodatkowa sypialnia.

Na powierzchnię 31,15 m² składa się:

- przedpokój z szafą
- łazienka z toaletą i prysznicem
- salon z aneksem kuchennym



- sypialnia

Mieszkanie nie wymaga większych nakładów na remont. Instalacja elektryczna jak i piony wodno-kanalizacyjne są nowe. Nowy jest także piecyk dwubiegowy. Budynek jest ocieplony i bardzo ekonomiczny. W ostatnich latach mieszkanie było z powodzeniem wykorzystywane pod najem krótkoterminowy, dlatego poszczególne pomieszczenia mogą wymagać drobnego odświeżenia ze szczególnym uwzględnieniem malowania ścian czy wymiany pojedynczych mebli, zwłaszcza w kuchni.

Miejsce bardzo dobrze skomunikowane, ze względu na swoje położenie w centrum miasta pozwala na dogodny dojazd do każdej lokalizacji Świnoujścia, zarówno komunikacją miejską, pieszo czy samochodem. Wspólnota posiada zamykane bramą na pilota podwórze z miejscami postojowymi dla mieszkańców.

Nieruchomość ze względu na swoje położenie, niskie koszty użytkowania, oraz stan techniczny idealnie nadaje się zarówno do własnego użytkowania jak i do najmu krótko i długoterminowego, stanowiąc idealną lokatę kapitału.

Mieszkanie dostępne od zaraz
Zapraszam do kontaktu



Symbol	434303	Symbol SWO	434303
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	389 000, 00 PLN	Stara cena	399 000, 00 PLN
Cena za m2	12 487, 96 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Świnoujście
Ulica	pl. Słowiański	Powierzchnia całkowita	31, 15 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1950
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	PEŁNE
Podłączony gaz			



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**