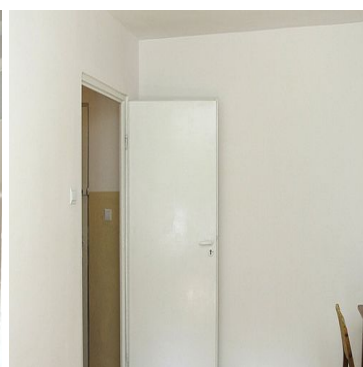
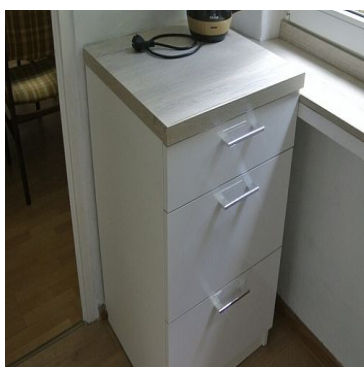
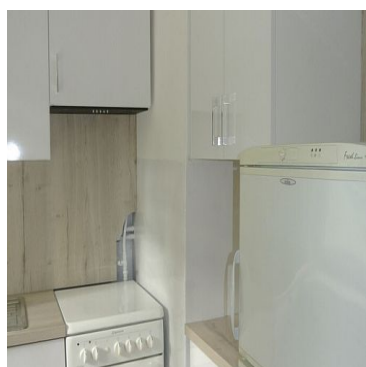


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25,00 m²,

Szczecin, Dąbie

Cena **1 400** zł

Zapraszam do zapoznania się z oferuję mieszkania na wynajem o powierzchni 25 m². Nieruchomość leży w dobrze skomunikowanej i zielonej części dzielnicy Dąbie. Mieszkanie znajduje się w niskim budynku mieszkalnym, w spokojnej okolicy, w pobliżu pełnej infrastruktury miejskiej. To doskonała propozycja dla jednej osoby – pracującej lub studiującej – poszukującej wygodnego mieszkania w przystępnej cenie.

Lokalizacja Mieszkanie znajduje się w bardzo dogodnym miejscu:

- w sąsiedztwie Parku Słowiańskiego – idealnego na spacer i aktywność na świeżym powietrzu,
- w pobliżu przystanków komunikacji miejskiej – szybki dojazd do centrum oraz innych dzielnic,
- blisko sklepów spożywczych, piekarni, aptek, punktów usługowych, przychodni, szkół i innych obiektów



użyteczności publicznej.

Lokalizacja zapewnia jednocześnie ciszę i komfort życia, jak i wygodne połączenia z resztą miasta.

Opis mieszkania Mieszkanie składa się z:

- pokoju dziennego,
- oddzielnej kuchni
- łazienki z kabiną prysznicową, umywalką i WC,
- przedpokoju.

Mieszkanie jest w standardzie podstawowym, czyste i gotowe do zamieszkania. Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej – co przekłada się na wygodę oraz bezpieczeństwo użytkowania.

Warunki najmu:

- Czynsz najmu: 1.400 zł miesięcznie
- Czynsz administracyjny: ok. 500 zł
- Media: według zużycia (prąd, ewentualnie gaz, woda, wywóz śmieci)
- Kaucja zwrotna: 2.000 zł

Dodatkowe informacje

- Mieszkanie częściowo umeblowane (istnieje możliwość doposażenia w uzgodnieniu z najemcą),
- W budynku dostępne są przyłącza do Internetu i telewizji kablowej,
- Spokojne sąsiedztwo i zadbane klatka schodowa,
- Preferowany najem długoterminowy.

Mieszkanie dostępne od zaraz. Umowa najmu okazjonalnego.

Chętnie odpowiem na dodatkowe pytania i pokażę mieszkanie osobiście. Zapraszam do kontaktu



Symbol	434314	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	434314	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 400, 00 PLN
Cena za m2	48, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Dąbie	Ulica	ul. Koszarowa
Powierzchnia całkowita	25, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DOBRY
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Rodzaj podłogi	PANELE, LINOLEUM, ,	Balkon	✓
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRALKA, WANNA,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**