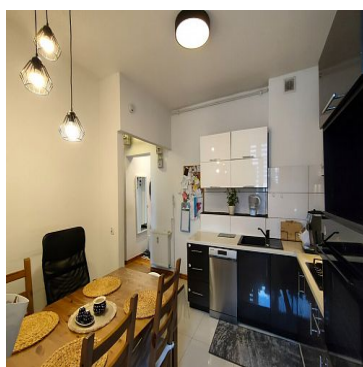
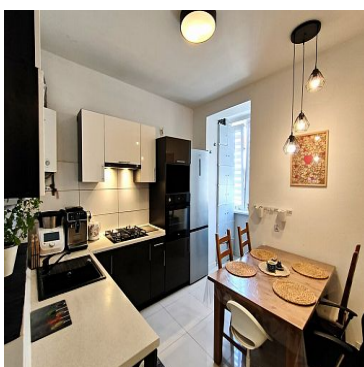
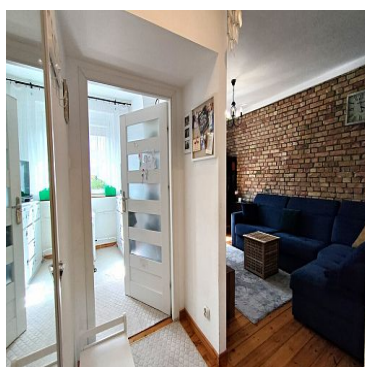
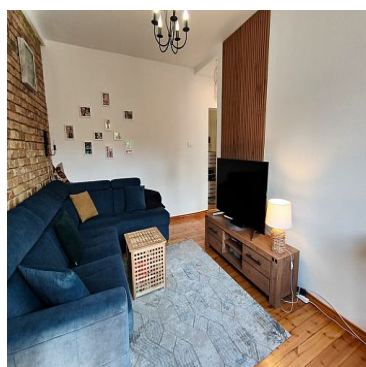


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,18 m²,

Szczecin, Niebuszewo

Cena **471 000** zł

Planujesz skredytować to marzenie-zadzwoń.

47,18 m² | Rozkładowe | Zielone zamknięte podwórze | Kołtątaja - Niebuszewo |Na sprzedaż w pełni rozkładowe mieszkanie o powierzchni 47,18 m², położone na 3. piętrze zadbanej kamienicy przy ul. Kołtątaja - w jednej z najlepszych lokalizacji dzielnicy Niebuszewo w Szczecinie.

Układ mieszkania:



- dwa oddzielne, ustawne pokoje
- duża kuchnia z wyjściem na loggię
- łazienka
- przestronny korytarz
- duża piwnica

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia się, nie wymagające nakładów finansowych.

Atuty nieruchomości:

- bezpośrednie wyjście na duże, zielone i zamknięte podwórze – dostępne tylko dla mieszkańców
- miejsca parkingowe przy budynku
- ekspozycja okien: wschód-zachód
- ogrzewanie miejskie
- ciepła woda z pieca gazowego
- pełna własność z księgą wieczystą

Lokalizacja – ul. Kołłątaja, Niebuszewo:

Doskonała komunikacja – blisko przystanki tramwajowe, autobusowe, stacja SKM i dworzec kolejowy. W pobliżu Rynek Manhattan, sklepy, szkoły, przedszkola, parki i tereny zielone. Lokalizacja bardzo dobrze skomunikowana z centrum miasta.

Oferta z dużym potencjałem – idealna dla pary, rodziny lub jako mieszkanie inwestycyjne.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.



Symbol	434341	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	434341	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	471 000, 00 PLN
Cena za m2	9 983, 04 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Niebuszewo	Ulica	ul. ks. Hugona Kołątaja
Powierzchnia całkowita	47, 18 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1945	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Garaż	✓	Balkon	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**