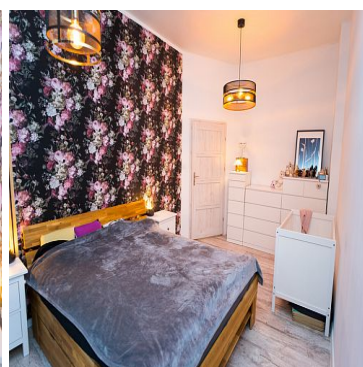
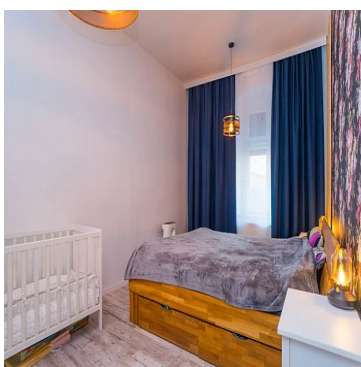
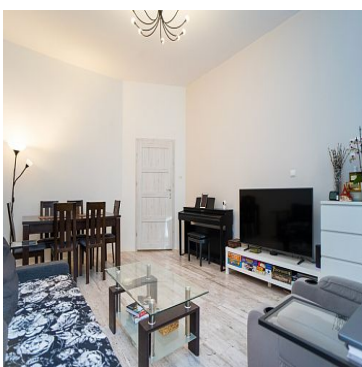


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 80,20 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **650 000** zł



Prezentujemy państwu na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe , o pow. 80.20 m2 na parterze kamienicy - dzielnica Śródmieście-Centrum - w którego skład wchodzi:

- dwa pokoje z oknami skierowanymi na ulicę
- sypialnia z oknem skierowanymi na podwórze
- widna kuchnia
- łazienka
- przedpokój
- garderoba



Mieszkanie przeszło gruntowny remont kilka lat temu. Ściany są gładzone i malowane, w kuchni i łazience glazura.

Na podłogach w pokojach i przedpokoju panele, kuchnia - terakota, łazienka - gres.

Mieszkanie ogrzewane piecem gazowym dwubiegowym, z czynszem wynoszącym 445 zł/mc (w tym zaliczki na wodę, śmieci, fundusz remontowy).

Okna z PCV, drzwi antywłamaniowe, w mieszkaniu jest internet, telewizja kablowa, domofon.

Budynek docieplony od podwórza, klatka czysta i schludna.

Do użytku piwnica o pow. 8 m², na podwórzu miejsca postojowe dla mieszkańców budynku.

Doskonała lokalizacja. Do Galerii: Kaskada – 7 min. pieszo, w pobliżu sklepy osiedlowe, szkoły, przychodnia lekarska,

poczta, bank - pełna infrastruktura miejska. Mieszkanie jest ciche, pomimo lokalizacji w centrum, przed budynkiem płatny parking uliczny (ulica jednokierunkowa).

Forma własności - Pełna własność z Księgą Wieczystą .

Mieszkanie jest znakomitą ofertą jako inwestycja pod najem, biuro lub kancelarię, albo do celów mieszkaniowych dla rodziny z dziećmi.

Zapraszamy na prezentację mieszkania!



Symbol	434358	Symbol SWO	434358
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	650 000, 00 PLN	Cena za m2	8 104, 74 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. bł. Królowej Jadwigi	Powierzchnia całkowita	80, 20 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	19, 05 + 18, 79 + 15, 06	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	3, 20 cm
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Rodzaj podłogi	PANELE,	Garaż	✓
Garderoba	✓	Nr Licencji	28146



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**