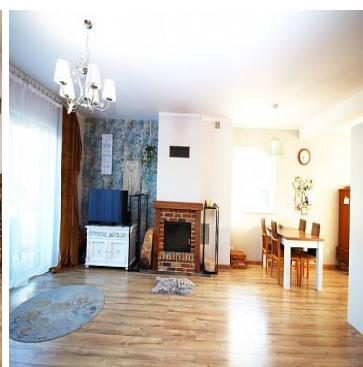
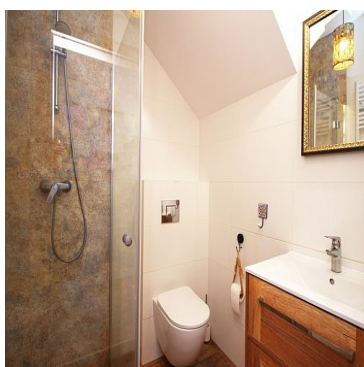


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 105,00 m², pow. działki: 356,00 m²,

Stargard

Cena **880 000** zł

Na sprzedaż komfortowy dom w zabudowie bliźniaczej, położony w spokojnej i dobrze skomunikowanej części Stargardu – przy ul. Sadowej. Nieruchomość oddana do użytku w 2019 roku, o powierzchni użytkowej 105 m², usytuowana na ogrodzonej działce o powierzchni 356 m².

Układ i wyposażenie:Parter:

- Przestronny salon z kominkiem (kominek w zabudowie z cegły, wykończony struganym jesionem),
- Otwarta kuchnia z pełną zabudową (piekarnik, zmywarka, lodówka),



- Łazienka z prysznicem, umywalką i WC,
- Przedsiónek z zabudowaną szafą w lustrach,
- Pomieszczenie gospodarcze pod schodami (m.in. zmiękcacz wody)

Piętro:

- Dwa pokoje dziecięce z wyjściem na balkon,
- Sypialnia z oddzielną garderobą,
- Łazienka z wanną i umywalką,
- Pralnia z piecem gazowym dwuobiegowym (w zabudowie),
- Wejście na ocieplony strych (wełna mineralna, folia)

Wnętrze wykończzone materiałami wysokiej jakości – panele podłogowe w całym domu, w łazienkach płytki. Schody oraz poręcze wykonane z czernionego jesionu i szkła hartowanego.

Dodatki i udogodnienia:

- Drewniany taras o powierzchni 15 m²,
- Altanka na rowery, kosiarkę i sprzęt ogrodniczy,
- Miejsce parkingowe dla trzech aut, ogrodzone bramą przesuwną,
- Cała posesja ogrodzona,
- Balkon z wyjściem z pokoi dzieci

Lokalizacja:

Cicha, rodzinna okolica z dogodnym dostępem do infrastruktury miejskiej – idealna dla rodzin z dziećmi lub osób ceniących spokój, prywatność i wygodę.

Dom gotowy do zamieszkania - nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych.

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU.



Symbol	434381	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	434381	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	880 000, 00 PLN
Cena za m2	8 561, 90 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stargard
Powierzchnia całkowita	105, 00 m²	Powierzchnia działki	356, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	105, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2019	Standard	DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba WC	2
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Ogródek	✓
Powierzchnia tarasu	15	Nr Licencji	22206



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**