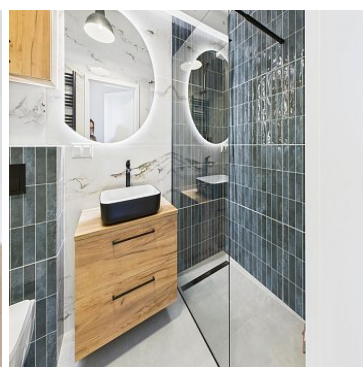
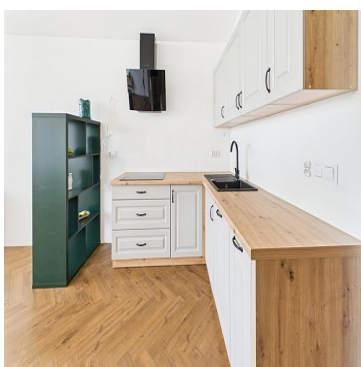
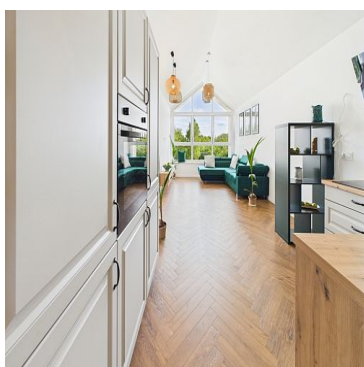
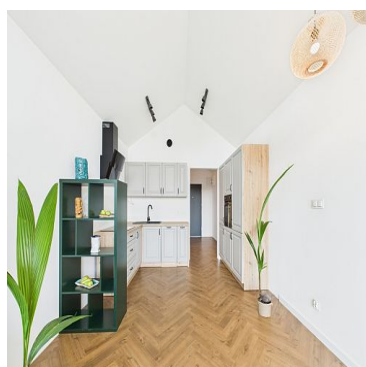


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 37,00 m²,

Szczecin, Stołczyn

Cena **439 000** zł**Oferta sprzedaży ul. Mirosława Kimnesa 7, Szczecin**Typ nieruchomości: 1-pok. mieszkanie, 37 m²Budynek: nowy (oddany w 2024), energooszczędny, z monitoringiem, miejscem parkingowym i komórką lokatorską**Opis nieruchomości**

* Układ: salon z aneksem kuchennym, korytarz, łazienka z prysznicem walk-in



Standard wykończenia:

- * w pełni umeblowane i wyposażone `pod klucz`
- * meble na wymiar w stonowanej kolorystyce, ciepły blat drewniany
- * łazienka: szkliwione, ciemne płytki, betonowa posadzka, czarna armatura, podświetlane okrągłe lustro
- * Podłogi w układzie jodełki
- * Okna: PCV trzyszybowe (wysoka izolacja akustyczna i termiczna)

Udogodnienia

- * komórka lokatorska do dokupienia (to samo piętro)
- * naziemne miejsce postojowe przypisane do mieszkania

Lokalizacja

- * spokojna ulica, niska zabudowa jednorodzinna i bliźniacza
- * w sąsiedztwie: ogródki działkowe, tereny rekreacyjne nad Kanałem Portowym
- * Komunikacja: autobus 63 i 524 (przystanek `Bajeczna` ~200 m), ul. Policka – szybki dojazd do centrum

Infrastruktura w pobliżu

- * Sklepy: Lidl, Biedronka, Żabka, piekarnia, apteka
- * Usługi: przychodnia, przedszkole, szkoła podstawowa
- * Sport i rekreacja: ścieżki rowerowe, siłownia plenerowa, place zabaw, korty tenisowe

Zapraszam na prezentację - mieszkanie gotowe do wprowadzenia od zaraz!



Symbol	434394	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	434394	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	439 000, 00 PLN
Cena za m2	11 864, 86 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stołczyn	Ulica	ul. Mirosława Kimnesa
Powierzchnia całkowita	37, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2024	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Garaż	✓
Nr Licencji	18591	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC, UMYWALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**