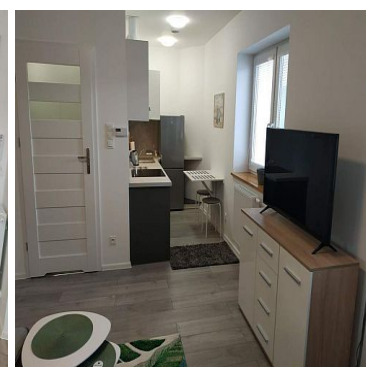
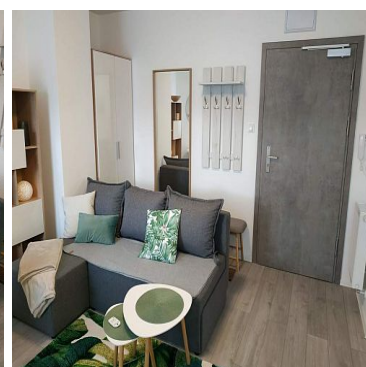
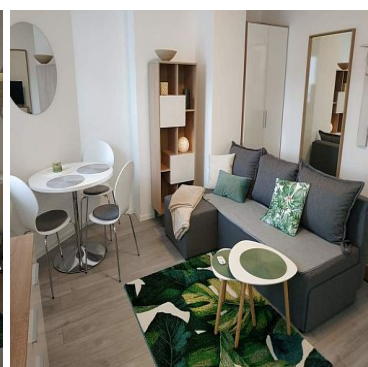
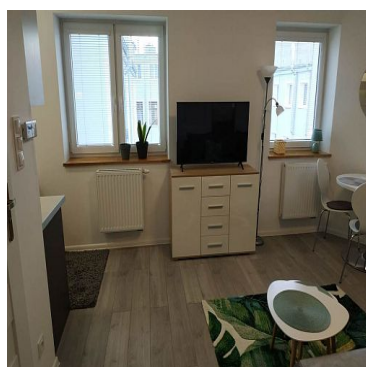


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25,80 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **2 000** zł



Oferujemy na wynajem mieszkanie w świetnej lokalizacji w centrum miasta - blisko al. Papieża Jana Pawła II. Mieszkanie jest jasne (zamontowano duże okna), ustawne. Składa się z holu z kuchnią, salonu z wydzieloną częścią jadalną (stół z trzema krzesłami) oraz łazienki z kabiną prysznicową i pralką. Ciepły klimat mieszkania podkreślają gustownie dobrane meble, wyposażenie, podłogi oraz regulowane pilotem, klimatyczne, nowoczesne ledowe oświetlenie.

Jest w pełni wyposażone. Całe wyposażenie (meble, AGD, oświetlenie) jest praktycznie jak nowe. Zamontowano drzwi antywłamaniowe.



Budynek ma nową elewację od strony podwórza. Elewacja frontowa i klatka schodowa po remoncie.

Nieruchomość świetnie zlokalizowana. W pobliżu pełna infrastruktura - sklepy, Galeria Kaskada, Galaxy, komunikacja miejska (autobusy, tramwaje) oraz tereny rekreacyjne - Jasne Błonia, Park Kasprowicza.

WARUNKI WYNAJMU:

Opłaty miesięczne:

Czynsz najmu - 2000 zł

Opłaty dodatkowe - 600 zł za: czynsz do zarządcy, wodę, prąd, gaz, płatne jako zaliczka i rozliczane na podstawie faktur i rozliczeń dostawców mediów w okresach 4 miesięcznych a za wodę i wywóz nieczystości w okresach 6 miesięcznych.

Kaucja - 2000 zł.

Możliwość zwierząt - TAK

Minimalny okres najmu - ROK

Wynajem okazjonalny/instytucjonalny - TAK

Możliwy termin wynajmu - od zaraz

Zapraszamy na prezentację.

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 59.47; EK - końcową (kWh/m²*rok): 71.75; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 80.59;



Symbol	434401	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	434401	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 000, 00 PLN
Cena za m2	77, 52 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. Mazurska
Powierzchnia całkowita	25, 80 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2021	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Nr Licencji	4224
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**