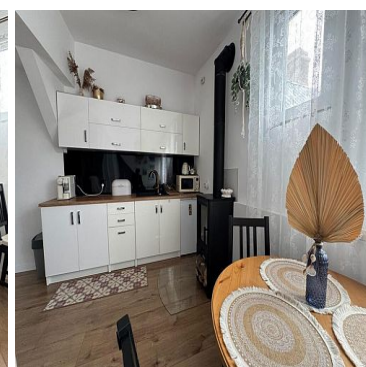
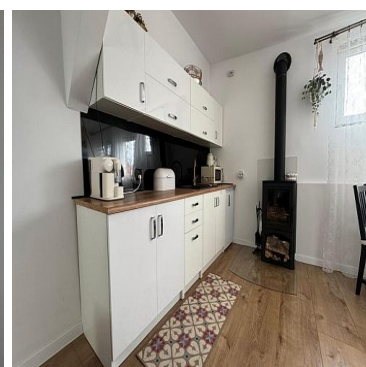
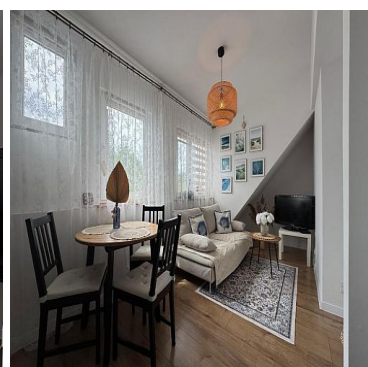
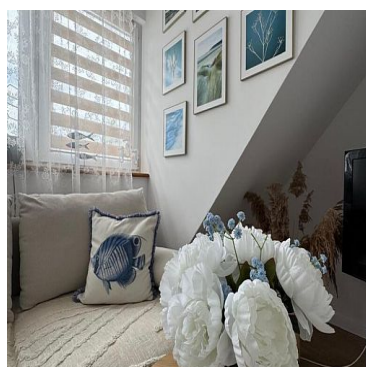


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 38,00 m²,

Nowe Warpno

Cena **360 000** zł

Z radością przedstawiamy Państwu niepowtarzalną ofertę sprzedaży mieszkania w malowniczym Nowym Warpnie, które może stać się idealnym miejscem do życia dla Ciebie i Twojej rodziny. Ten trzy-lokalowy budynek z ocieploną elewacją łączy w sobie nowoczesność z przytulnością, oferując wszystko, co niezbędne do komfortowego życia.

Mieszkanie o powierzchni 38 m² zachwyca swoją funkcjonalnością i przemyślanym układem. Składa się z dwóch przytulnych sypialni, które zapewniają prywatność oraz komfort. Kuchnia połączona z salonem to przestrzeń idealna do spędzania wspólnych chwil z rodziną i przyjaciółmi. W kuchni znajduje się urokliwy kominek, który dodaje niepowtarzalnego klimatu, a także zapewnia ciepło w



chłodniejsze dni.

Z kuchni prowadzi wejście na strych, który daje nieograniczone możliwości adaptacji – stwórz dodatkowy pokój, biuro czy przestrzeń do przechowywania.

Ta elastyczność sprawia, że mieszkanie można dostosować do indywidualnych potrzeb jego mieszkańców.

Mieszkanie jest bezczynszowe, co oznacza oszczędności i swobodę w zarządzaniu nieruchomością.

Dodatkowo, do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze oraz garaż, co jest niezwykle praktyczne, zwłaszcza w okresie zimowym.

Ogród do zagospodarowania jako idealne miejsce na relaks, grilla czy uprawę własnych warzyw i kwiatów.

- ogrzewanie elektryczne
- ciepła woda z elektrycznego bojlera
- zimna woda miejska
- kanalizacja miejska
- mieszkanie bez czynszowe

Cena 360 000zł

Nowe Warpno to malownicza miejscowość, która urzeka swoim spokojem i bliskością natury.

Położona nad wodami Zalewu Szczecińskiego, oferuje mieszkańcom niezliczone możliwości aktywnego wypoczynku – od spacerów, jazdy na rowerze, po sporty wodne.

Otoczające tereny zielone sprzyjają relaksowi i kontaktowi z naturą.

Miejscowość dysponuje pełną infrastrukturą – znajdują się tu sklepy, lokalne restauracje serwujące regionalne specjały oraz szkoły, co czyni to miejsce przyjaznym dla rodzin.

Dogodne połączenia komunikacyjne umożliwiają łatwy dostęp do większych miast, takich jak Szczecin, co sprawia, że jest to idealna lokalizacja dla osób pracujących w mieście, a jednocześnie pragnących cieszyć się spokojem wiejskiego życia.

Nieruchomość w Nowym Warpnie to doskonała propozycja dla osób szukających wygodnego, funkcjonalnego i przytulnego miejsca do życia w atrakcyjnej lokalizacji.

Połączenie komfortu, bliskości natury oraz możliwości adaptacji przestrzeni sprawia, że jest to oferta, której nie można przegapić.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację – przekonaj się osobiście o urokach tego wyjątkowego miejsca!



Symbol	434461	Symbol SWO	434461
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	360 000, 00 PLN	Cena za m2	9 473, 68 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Nowe Warpno	Ulica	ul. Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	38, 00 m²	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	
Nr Licencji	23170		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**