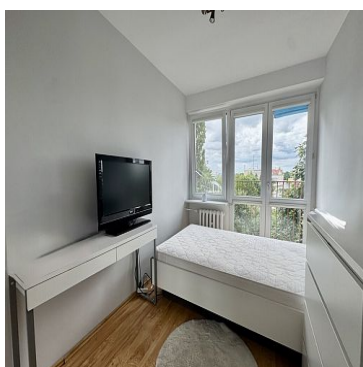
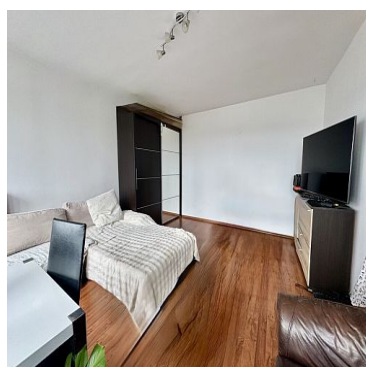


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,60 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **429 000** zł

Mieszkanie 2-pokojowe na Pomorzanych z Zachodem Słońca w Pakiecie!

Jeśli szukasz komfortowego mieszkania w Szczecinie, mamy dla Ciebie ciekawą propozycję! To **przytulne, dwupokojowe mieszkanie** o powierzchni **47,6m²**, położone na **trzecim piętrze** w dziesięciopiętrowym **wieżowcu na Pomorzanych**.

To doskonała lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Centrum Handlowe Moło, Bliskość **sklepów** (Lidl, Biedronka), różnego rodzaju **usług** oraz **placówek edukacyjnych** sprawia, że wszystko masz na wyciągnięcie ręki. Jeśli lubisz aktywnie spędzać czas, w okolicy znajdziesz **tereny zielone** idealne na spacer czy jogging.

Nieruchomość składa się z:



- Przestronnego salonu
- Sypialni
- Kuchni
- Łazienki z WC
- Korytarza

Opłata za czynsz ok. 700 przy 2 osobach.

W tym zaliczki za ogrzewanie + za ciepłą wodę.

Świetna Lokalizacja i Inwestycja

To mieszkanie ma **świetną komunikację** z całym miastem. W bliskiej odległości znajdziesz **przystanki autobusowe i tramwajowe**, którymi szybko dojedziesz do centrum, np. na Plac Rodła czy Dworzec Główny. Co ważne, to **świetna inwestycja!** Lokalizacja sprawia, że mieszkanie zawsze będzie w cenie.

To także **idealne miejsce dla studentów**, zwłaszcza tych z Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego (PUM), ponieważ **szpital kliniczny** przy al. Powstańców Wielkopolskich znajduje się bardzo blisko.

Coś Więcej niż Mieszkanie

Ale to nie wszystko! Z okien tego mieszkania możesz podziwiać **piękne zachody słońca** każdego wieczoru. To idealne miejsce, żeby zrelaksować się po całym dniu i cieszyć się widokiem.

Mieszkanie jest gotowe, byś je odświeżył i urządził po swojemu. Pasuje idealnie dla singla, pary czy małej rodziny, która ceni sobie wygodę i dobrą lokalizację.

Masz pytania lub chcesz obejrzeć mieszkanie? Skontaktuj się ze mną!



Symbol	434478	Symbol SWO	434478
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	429 000, 00 PLN	Stara cena	439 000, 00 PLN
Cena za m2	9 012, 61 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Ulica	ul. Milczańska
Powierzchnia całkowita	47, 60 m²	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1960	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	47.6	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Nr Licencji	30632	Kuchenka mikrofalowa	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**